

Recife, 16 de junho de 2025

À

Empresa Municipal de Urbanização- RIO-URBE

Ref. LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025

Processo nº: 06/500.005/2025

A **GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA.**, sociedade empresarial de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 15.289.250/0001-60, sediada na Avenida República do Líbano nº 251, Empresarial Riomar Trade Center, Torre C, Salas 708 e 709, Pina, Recife – PE, CEP: 51.110-160, por intermédio de sua representante legal, a Sra. Maria do Perpétuo Socorro Moura Pessoa, na condição de participante da **LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025**, vem, tempestiva e respeitosamente à presença de vossa Senhoria, apresentar **RECURSO CONTRA A INABILITAÇÃO DA EMPRESA GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA**, conforme justificativas a seguir.

## 1. DA TEMPESTIVIDADE

1.1. Nos termos do Inciso I do Art. 165 da Lei nº 14.133/21, cabe recurso administrativo, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contado da data de intimação ou de lavratura da ata, em face de desclassificação, conforme também evidencia o Item 15, Subitem 15.6 do Edital, reproduzido abaixo.

15.2 – Ao final da sessão e declarada a vencedora da licitação pela Comissão de Licitação, qualquer licitante poderá manifestar imediata e motivadamente a intenção de interpor recurso, quando será concedido o prazo de 5 (cinco) dias úteis para a apresentação das razões do recurso, ficando as demais licitantes, desde logo, intimadas para apresentar contrarrazões em igual número de dias, que começarão a correr do término do prazo da recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos autos.

Fonte: Item 15, Subitem 15.2 – EDITAL DE LICITAÇÃO PRESENCIAL - RU N° 001/2025 – Página 26/80.

1.2. O prazo de (05) dias úteis foi concedido pela Comissão de Licitação para a elaboração das justificativas do recurso, com encerramento às **23h:59 do dia 18/06/2025**, o que demonstra a tempestividade do recurso apresentado nesta data.

## 2. DO OBJETO

2.1. Trata-se de licitação, sob regime de empreitada por preço unitário, tendo por critério de julgamento o maior desconto global, para a **CONTRATAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS DE URBANISMO, ARQUITETURA, ENGENHARIA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE TERRA PROMETIDA- SANTA CRUZ**, devidamente descritos, caracterizados e especificados no Projeto Básico, na forma da lei.

## 3. DOS FATOS

3.1. A Sessão Pública para abertura dos Envelopes de Proposta de Preço e Etapa de Lances da **LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025** foi realizada no dia 06 de junho de 2025, com início às 09:00hs. Na ocasião **a Geometrie apresentou o maior desconto global, no importe de 35.90%**.

3.2. Coube à comissão de Licitação analisar os Envelope B contendo os DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO e divulgar o resultado em sessão pública, no dia 09/06/2025.

3.3. Segundo consta em ata divulgada, a GEOMETRIE foi declarada INABILITADA por supostamente não cumprir o Item **13.1 (D1)** *“Certidão Negativa de Ilícitos Trabalhistas praticados em face de trabalhadores menores, emitida pelo Ministério do Trabalho e Emprego, ou Declaração firmada pela licitante, na forma do Anexo VIII, de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que não emprega menor de dezesseis anos, salvo maiores de quatorze anos na condição de aprendiz, sob as penas da lei, consoante o disposto no Decreto Municipal nº 23.445/03”; e 13.1 (E1) Registro da empresa no CAU para o ramo de Arquitetura e Urbanismo e no CREA nos ramos de Engenharia Civil e Engenharia Elétrica.*

3.4. Entretanto, **as razões apresentadas na ATA DE LICITAÇÃO para a INABILITAÇÃO da Empresa GEOMETRIE não devem prosperar, notadamente porque deveriam, na forma da Lei e do entendimento jurisprudencial,** ser motivos de **DILIGÊNCIA**, conforme preconiza o Item 13.6 do referido Edital, transcrito a seguir.

13.6 – A Comissão de Licitação poderá diligenciar para verificar a regularidade da licitante relativa às condições de habilitação por intermédio de quaisquer meios, fazendo consultas, inclusive via internet, e vistorias, podendo, até mesmo, suspender a sessão para tanto. **A licitante poderá suprir eventuais omissões ou falhas, relativas ao cumprimento dos requisitos e condições de habilitação estabelecidos no Edital, mediante a apresentação de novos documentos ou a substituição de documentos anteriormente ofertados, desde que o faça no curso da própria sessão pública e até a decisão sobre a habilitação.**

Fonte: Item 13.6 – EDITAL DE LICITAÇÃO PRESENCIAL - RU Nº 001/2025 – Página 21/80.

3.5. Para embasar a relevância da promoção de **DILIGÊNCIA**, são frequentes as decisões do Tribunal de Contas da União que prestigiam a adoção do **princípio do formalismo moderado e a necessidade de saneamento de falhas sanáveis por simples diligência, ao longo do procedimento licitatório:**

**“É irregular a inabilitação de licitante em razão de ausência de informação exigida pelo edital, quando a documentação entregue contiver de maneira implícita o elemento supostamente faltante e a Administração não realizar a diligência prevista no art. 43, § 3º, da Lei 8.666/1993, por representar formalismo exagerado, com prejuízo à competitividade do certame.”** (Acórdão 1795/2015 – Plenário Data da sessão 22/07/2015 Relator JOSÉ MÚCIO MONTEIRO).

**“Falhas formais, sanáveis durante o processo licitatório, não devem levar à desclassificação da licitante. No curso de procedimentos licitatórios, a Administração Pública deve pautar-se pelo princípio do formalismo moderado, que prescreve a adoção de formas simples e suficientes para propiciar adequado grau de certeza, segurança e respeito aos direitos dos administrados, promovendo, assim, a prevalência do conteúdo sobre o formalismo extremo, respeitadas, ainda, as praxes essenciais à proteção das prerrogativas dos administrados.”** (Acórdão 357/2015 – Plenário Data da sessão 04/03/2015 Relator BRUNO DANTAS).

*“O disposto no caput do art. 41 da Lei 8.666/1993, que proíbe a Administração de descumprir as normas e o edital, deve ser aplicado mediante a consideração dos princípios basilares que norteiam o procedimento licitatório, dentre eles o da seleção da proposta mais vantajosa.” (Acórdão 3381/2013 – Plenário Data da sessão 04/12/2013 Relator VALMIR CAMPELO).*

3.6. A LICITAÇÃO PRESENCIAL - RU Nº 001/2025 é regida pela Nova Lei de Licitações – Lei 14.133/21. Conforme INCISO I do Art. 11. TÍTULO II - DAS LICITAÇÕES - CAPÍTULO I - DO PROCESSO LICITATÓRIO, o processo licitatório tem por objetivo:

**I - assegurar a seleção da proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajoso para a Administração Pública, inclusive no que se refere ao ciclo de vida do objeto;**

3.7. Portanto, com base no objetivo de atendimento aos princípios da vantajosidade e da economicidade que devem nortear as contratações com recursos do Erário Público, **é dever da Administração Pública promover diligências com vistas a sanar possíveis falhas documentais da Licitante** que apresentar a PROPOSTA MAIS VANTAJOSA, caso da Empresa GEOMETRIE PROJETOS na LICITAÇÃO PRESENCIAL RU Nº 001/2025.

3.8. Considerando o valor da proposta do CONSÓRCIO TERRA PROMETIDA, agora classificada em primeiro lugar, R\$ 2.691.893,25, a Proposta da GEOMETRIE, no valor de R\$ 2.721.289,90, representa uma economia de R\$ 29.396,65, evidenciando o potencial dano ao Erário Público.

3.9. Pedindo a devida vênua à Comissão de Licitação, é fato que **a desclassificação da GEOMETRIE, sem que sequer fosse franqueada a oportunidade de sanar supostas falhas documentais, em clara dissonância com os princípios legais e jurisprudências aplicáveis, NÃO atende ao objetivo de oferecer o melhor custo-benefício e a vantajosidade para a Administração Pública**, acarretando, de forma inequívoca, danos ao Erário Público.

3.10. Isto posto, será provado, a seguir, a irrelevância das exigências perfeitamente sanáveis e sanadas, conforme jurisprudência consolidada do TCU.

#### 4. DO SUPOSTO DESCUMPRIMENTO DO ITEM 13.1 (D1) – INOCORRÊNCIA.

4.1. Conforme Ata de Julgamento, a Empresa GEOMETRIE PROJETOS foi considerada **INABILITADA** por supostamente não cumprir o Item **13.1 (D1)** “*Certidão Negativa de Ilícitos Trabalhistas praticados em face de trabalhadores menores, emitida pelo Ministério do Trabalho e Emprego, ou Declaração firmada pela licitante, na forma do Anexo VIII, de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que não emprega menor de dezesseis anos, salvo maiores de quatorze anos na condição de aprendiz, sob as penas da lei, consoante o disposto no Decreto Municipal nº 23.445/03*”.

4.2. É notório que, atualmente, tribunais e órgãos de controle têm defendido a aplicação de um **"formalismo moderado"** em licitações, permitindo que o licitante apresente a declaração ausente, desde que seja um **documento de fácil elaboração e que comprove uma condição preexistente à licitação.**

4.3. Ou seja, na falta de documento relativo à fase de habilitação que consista em mera declaração do licitante sobre fato preexistente ou em simples compromisso por ele firmado – ***Declaração firmada pela licitante, na forma do Anexo VIII, de que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre*** - deve a Comissão de Licitação conceder-lhe prazo razoável para o saneamento da falha, em respeito aos **princípios do formalismo moderado e da razoabilidade**, bem como ao art. 2º, *caput*, da Lei 9.784/1999.

4.4. A lógica do **formalismo moderado** leva a crer que a desclassificação do licitante com base apenas na ausência dessa declaração é exagerada, em especial se a sua proposta se revelar mais vantajosa para a Administração, caso da **Proposta da Empresa GEOMETRIE, a MAIS VANTAJOSA na LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025.** A atual jurisprudência é praticamente unânime neste entendimento:

4.5. O Acórdão 988/2022-Plenário, de 04/05/2022, sob a Relatoria do Ministro Antonio Anastasia, é contundente sobre a adoção do **Princípio do Formalismo Moderado e do Princípio da Razoabilidade**, no caso de Ausência de Declaração.

4.6. Em seu voto, quanto a documentos faltantes, o Relator destacou que:

"a despeito de sua relevância, **são meras manifestações e compromissos, sendo sua ausência, portanto, de saneamento simples e célere**". Segundo ele, "conquanto seja fundamental no Direito Administrativo, o princípio da legalidade não é absoluto" e, no caso concreto, "parece-me claro que sua aplicação irrestrita operou contra a obtenção da melhor proposta e do alcance do interesse público, sendo apropriado ponderar a aplicação da salutar flexibilização do formalismo". Além disso, invocou o art. 2º, parágrafo único, inciso VI, da Lei 9.784/1999, o qual estabelece como um dos critérios a serem observados em processos administrativos a "adequação entre meios e fins, vedada a imposição de obrigações, restrições e sanções em medida superior àquelas estritamente necessárias ao atendimento do interesse público". O relator pontuou ainda que a aplicação do formalismo moderado e da razoabilidade não consistiria, em absoluto, afronta à isonomia, pois "o licitante que comete erro sanável e o corrige tempestivamente terá, ao fim dos procedimentos licitatórios, demonstrado, nos termos do edital, sua capacidade de cumprir o objeto, da mesma forma de outro participante que tenha seguido integralmente os requisitos do instrumento convocatório desde a apresentação inicial da documentação".

4.7. Tal entendimento é harmônico com diversas e recentes deliberações do Plenário, a exemplo do **Acórdão 2673/2021**, Relator Ministro Jorge Oliveira, do **Acórdão 2528/2021**, Relator Ministro Raimundo Carreiro, do **Acórdão 1636/2021**, Relator Ministro-Substituto Augusto Sherman e do **Acórdão 1211/2021**, Relator Ministro Walton Alencar Rodrigues, **todos do Plenário**.

4.8. Em síntese: "**Admitir a juntada de documentos que apenas venham a atestar condição pré-existente à abertura da sessão pública do certame não fere os princípios da isonomia e igualdade entre as licitantes e o oposto, ou seja, a desclassificação do licitante, sem que lhe seja conferida oportunidade para sanear os seus documentos de habilitação e/ou proposta, resulta em objetivo dissociado do interesse público, com a prevalência do processo (meio) sobre o resultado almejado (fim)**". O pregoeiro, durante as fases de julgamento das propostas e/ou habilitação, deve sanear eventuais erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível aos licitantes (...); sendo que **a vedação à inclusão de novo documento, prevista no art. 43, § 3º, da Lei 8.666/1993 e no art. 64 da Nova Lei de Licitações (Lei 14.133/2021), não alcança documento ausente, comprobatório de condição atendida pelo licitante, que não foi juntado com os demais comprovantes de habilitação e/ou da proposta, por equívoco ou falha, o qual deverá ser solicitado e avaliado pelo pregoeiro.**"

4.9. É exatamente o caso da declaração ausente (Modelo **Anexo VIII**) que retrata uma condição anterior e existente à sessão de abertura da **LICITAÇÃO PRESENCIAL RU Nº 001/2025**, e que poderia ser prontamente elaborada e entregue, caso fosse efetuada a devida diligência, com vistas a garantir a contratação da licitante que apresentou a **PROPOSTA MAIS VANTAJOSA**, conforme previsto no Edital e no art. 47 do Decreto 10.024/2019:

*"Art. 47. O pregoeiro poderá, no julgamento da habilitação e das propostas, sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível aos licitantes, e lhes atribuirá validade e eficácia para fins de habilitação e classificação, observado o disposto na Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999.*

4.10. Em síntese, o cumprimento do **ITEM 13.1 (D1)** é algo de fácil alcance, ao passo em que a não apresentação do documento revela-se uma falha irrisória, plenamente sanável, sendo certo que, em casos como esse, e conforme recomenda o TCU, devem prevalecer os princípios do **formalismo moderado e da razoabilidade**, em detrimento do rigor em obedecer à literalidade do edital, na medida em que resultará em economia ao erário.

## **5. DO SUPOSTO DESCUMPRIMENTO DO ITEM 13.1 (E1) - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA – INICORRÊNCIA.**

5.1. Conforme Parecer da Coordenadoria de Planejamento e Projetos de Engenharia da RIO-URBE, transcrito abaixo, a Empresa GEOMETRIE PROJETOS, não apresentou o Registro da empresa no CREA no ramo de Engenharia Elétrica, não estando apta à execução dos serviços objeto do presente certame.

Processo nº 06/500.005/2025	
DATA:	FLS:
RUBRICA:	

 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
Secretaria Municipal de Infraestrutura  
Órgão: Empresa Municipal de Urbanização – RIO-URBE  
Coordenadoria de Planejamento e Projetos de Engenharia

Rio de Janeiro, 09 de junho de 2025.

À RIO-URBE/PRE,

Referência: Processo nº 06/500.005/2025  
Procedimento Licitatório Presencial – RU nº 001/2025.

Objeto: CONTRATAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS DE URBANISMO, ARQUITETURA, ENGENHARIA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE TERRA PROMETIDA - SANTA CRUZ

A empresa GEOMETRIE PROJETOS E SERVICOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA não atendeu integralmente o solicitado no item editalício (E) – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, em seu subitem (E.1) "Registro da empresa no CAU para o ramo de Arquitetura e Urbanismo e no CREA nos ramos de Engenharia Civil e Engenharia Elétrica", exigidos para a execução dos serviços.

A licitante não apresentou o Registro da empresa no CREA no ramo de Engenharia Elétrica. Por este motivo, consideramos que a empresa GEOMETRIE PROJETOS E SERVICOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA não está apta a execução o serviço do presente certame.

  
KATIA M. S. SOUZA  
CREA-RJ: 137045-D  
Matrícula: 13/248.019-2  
Empresa Municipal de Urbanização – RIO-URBE

  
THIAGO DA CRUZ SESSA  
CREA-RJ: 2013115619  
Gerente - RIO-URBE/DPP/CPE/GEP  
Matrícula: 13/319.216-8  
Empresa Municipal de Urbanização – RIO-URBE

Fonte: Processo LICITAÇÃO PRESENCIAL - RU Nº 001/2025.

5.2. Inicialmente, cabe salientar que **NÃO existe registro específico no CREA para cada ramo da Engenharia**. O que viabiliza a atuação e registro nos conselhos profissionais é o OBJETO SOCIAL e os devidos CNAES da RECEITA FEDERAL, constantes em CONTRATO SOCIAL e CNPJ, respectivamente, que consistem a documentação legal para o devido registro nos Conselhos de Engenharia - CREA – e Arquitetura – CAU.

5.3. A GEOMETRIE atende a todos os requisitos com o Objeto Social e CNAE de Serviços de Engenharia e Arquitetura, conforme transcrições, a seguir.

CLÁUSULA TERCEIRA: A Sociedade terá o seguinte objeto social:

- Serviços de Desenho Técnico relacionados à Arquitetura e Engenharia.
- Atividades Técnicas relacionadas à Engenharia e Arquitetura.
- **Serviços de Arquitetura.**
- **Serviços de Engenharia.**
- Serviços de Cartografia, Topografia e Geodésia.
- Obras de Alvenaria.
- Serviços Especializados para Construção.
- Serviços Especializados de Projetos e Cálculos para Construção.

Fonte: CONTRATO SOCIAL DA GEOMETRIE, 2012.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NUMERO DE INSCRIÇÃO 15.289.250/0001-60 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 28/03/2012
NOME EMPRESARIAL GEOMETRIE PROJETOS E SERVICOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) GEOMETRIE ENGENHARIA			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.99-1-03 - Obras de alvenaria <del>43.99-4-09 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente</del> 71.12-0-00 - Serviços de engenharia <del>71.19-7-00 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia</del> 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV REPUBLICA DO LIBANO	NUMERO 251	COMPLEMENTO SALA 708 TORRE C	
CEP 51.110-160	BAIRRO/DISTRITO PINA	MUNICIPIO RECIFE	UF PE
ENDEREÇO ELETRÔNICO SOCORROPESSOA@GEOMETRIEPROJETOS.COM		TELEFONE (81) 3325-3023	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 28/03/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 14/04/2025 às 14:49:15 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Fonte: RECEITA FEDERAL, 14/04/2025.



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURÍDICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PE**

**Nº 2220628774/2025**

Emissão: 11/06/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: YWa24

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita a(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA

CNPJ: 15.289.250/0001-60

Registro: 0000617466

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.000.000,00

Data do Capital: 18/12/2023

Faixa: 4

Objetivo Social: 1º) SERVIÇOS DE ARQUITETURA; 2º) OBRAS DE ALVENARIA; 3º) ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (O SERVIÇO DE AEROFOTOGRAMETRIA; OS PROJETOS DE GESTÃO DE ÁGUA; OUTROS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS RELACIONADOS A ENGENHARIA E ARQUITETURA); 4º) SERVIÇOS DE ENGENHARIA; 5º) SERVIÇOS DE DESENHOS TÉCNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; 6º) SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PROJETOS E CÁLCULOS PARA CONSTRUÇÃO).

Restrições Relativas ao Objetivo Social: AS ATIVIDADES DA EMPRESA FICAM RESTRITAS AS ATRIBUIÇÕES DO SEU QUADRO TÉCNICO.

Endereço Matriz: AVENIDA REPÚBLICA DO LIBANO, 251, TORRE C - SALA 708, PINA, RECIFE, PE, 51110160

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 15/06/2018

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000061900DDPE

Fonte: CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO (CRQ) DA GEOMETRIE, no CREA -PE, validade 31/03/2026.

5.4. A Empresa GEOMETRIE atua na área de PROJETOS E SERVIÇOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA, desde 2012, tendo executado satisfatoriamente diversos contratos para órgãos da Administração Pública, nas esferas municipal, estadual e federal, em vários estados no Território Nacional, a exemplo da Justiça Federal, Receita Federal, Polícia Federal, IPHAN, DER, UFRJ, UNILAB, AGU, ARQUIVO NACIONAL, CORPO DE BOMBEIROS do Município do Rio de Janeiro, MARINHA DO BRASIL, Prefeitura da Cidade do Recife, Governo do Estado de Pernambuco, dentre outros.

5.5. Atualmente, encontram-se em vigor contratos da GEOMETRIE com o Corpo de Bombeiros do Município do Estado do Rio de Janeiro, Marinha do Brasil, Arquivo Nacional, Advocacia Geral da União, Receita Federal, Polícia Federal e Secretaria Estadual de Educação, com serviços prestados com excelência, através de equipe técnica altamente qualificada, em plataforma BIM e dentro dos prazos contratuais.

5.6. Em todos os contratos, constam a execução de projetos multidisciplinares, nas várias áreas da ENGENHARIA, com responsáveis técnicos específicos para cada especialidades e com as devidas Anotações de Responsabilidade Técnica – ARTS.

5.7. A GEOMETRIE é uma empresa idônea que possui a qualificação técnica e econômico-financeira suficiente para a sua participação na **LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025**, exclusivamente com o seu acervo técnico e patrimônio líquido, ou seja, **sem que fosse necessária à formalização de Consórcios ou parcerias para viabilizar a sua habilitação.**

5.8. A Empresa GEOMETRIE apresentou Acervo Técnico e tem Equipe Técnica Permanente, com todos os Responsáveis Técnicos necessários à execução dos **PROJETOS BÁSICOS DE URBANISMO, ARQUITETURA, ENGENHARIA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE TERRA PROMETIDA- SANTA CRUZ**, objeto da presente licitação.

5.9. Estranhamente, no que pese a exigência de suposto “**Registro da empresa no CREA no ramo de Engenharia Elétrica**”, **NÃO É EXIGIDO PROFISSIONAL DE NÍVEL SUPERIOR EM ENGENHARIA ELÉTRICA**, nem tão pouco **ATESTADO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ACOMPANHADO DE CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELOS PROJETOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA**, conforme comprova-se na transcrição do Item (E) QUALIFICAÇÃO TÉCNICA.

**(E)- QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

(E.1) Registro da empresa no CAU para o ramo de Arquitetura e Urbanismo e no CREA nos ramos de Engenharia Civil e Engenharia Elétrica;

(E.2) Apresentação de profissional, na data prevista para entrega da proposta, de nível superior em engenharia civil ou arquitetura devidamente registrado no conselho profissional competente (CREA ou CAU), detentor de atestado de responsabilidade técnica acompanhado de Certidão de Acervo técnico - CAT - por execução de serviço de características semelhantes e compatível, cuja complexidade tecnológica e operacional seja equivalente ou superior, com o objeto da licitação, limitada às parcelas de maior relevância técnica, regularmente emitidos pelo conselho profissional competente (CREA e/ou CAU);

(E.3) Prova de aptidão da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto da licitação, por meio de atestado(s), fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado acompanhado(s) de Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT expedidas pelo conselho de fiscalização profissional competente, limitadas às parcelas de maior relevância técnica.;

Página 19 de 80

Fonte: EDITAL DE LICITAÇÃO PRESENCIAL - RU Nº 001/2025 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA – ITEM E- Página 19/80.

5.10. Ora, o ACERVO TÉCNICO pertence ao profissional e se o que se pretende comprovar é que a GEOMETRIE está apta à execução do objeto da LICITAÇÃO PRESENCIAL - RU Nº 001/2025, e, em especial, dos Projetos de Engenharia Elétrica, nada mais pertinente que a análise das Certidões de Acervo Técnico do Responsável Técnico – ENGENHEIRO ELETRICISTA SERGIO LUIZ DOS SANTOS – CREA 25051-PE, que, em claro equívoco, não foram solicitadas.



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220519404/2020

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **SERGIO LUIZ DOS SANTOS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **SERGIO LUIZ DOS SANTOS**  
Registro: **PE26061 PE** RNP: **1806474743**  
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **PE20190888987** Tipo de ART: **REGISTRO DE ART DE OBRA/SERVIÇO FORA DA ÉPOCA** Registrada em: **05/10/2020** Baixada em: **07/10/2020**

Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **EQUIPE**  
Empresa contratada:

Contratante: **GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA.** CPF/CNPJ: **16.289.250/0001-60**  
Endereço do contratante: **AVENIDA REPUBLICA DO LIBANO** Nº: **251**

Complemento: **TORRE C, SALA 708** Bairro: **PINA**  
Cidade: **RECIFE** UF: **PE** CEP: **51110160**

Contrato: **04/2015** Celebrado em: **09/07/2015**  
Valor do contrato: **R\$ 75.648,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **RODOVIA PE 60** Nº: **SIN**  
Complemento:  Bairro: **DISTRITO INDUSTRIAL**  
Cidade: **IPOJUCA** UF: **PE** CEP: **55590000**

Data de início: **15/07/2015** Conclusão efetiva: **15/12/2015**  
Finalidade: **Saúde**  
Proprietário: **UNIMED RECIFE COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO** CPF/CNPJ: **11.214.624/0001-28**

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29039 - SISTEMA DE GERAÇÃO DE ENERGIA 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29044 - REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29045 - SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 8 - Projeto 4500,00 quilovolt-ampère; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29046 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29048 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE ALTA TENSÃO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29056 - GRUPO-GERADOR 8 - Projeto 1500,00 quilovolt-ampère; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29060 - ILUMINAÇÃO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29062 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS 8 - Projeto 2750,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29070 - FONTES DE ENERGIA 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29081 - AUTOMAÇÃO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29090 - SONORIZAÇÃO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29093 - CFTV 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29094 - REDES DE DADOS 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29095 - REDE ESTABILIZADA 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29096 - CABEAMENTO ESTRUTURADO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29099 - ALARME 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29101 - CENTRAL DE ALARME 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29112 - CONTROLE ELETRÔNICO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO CONTROLE E AUTOMAÇÃO > #29130 - AUTOMAÇÃO 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO CONTROLE E AUTOMAÇÃO > #29653 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO CONTROLE E AUTOMAÇÃO > #29654 - INSTALAÇÕES ELETRÔNICAS 8 - Projeto 15010,00 metro quadrado;**

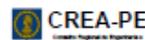
**Observações**

Elaboração de Projeto de Instalações Elétricas - Baixa Tensão; Subestação; Grupo Gerador; SPDA; Aproveitamento de Energia Solar; Cabeamento Estruturado (Lógica - Dados e Voz); Antena Coletiva de TV; CFTV; Sonorização; CPD; Supervisão, Comando e Controle de Edificações (Automação e Controle de Acesso) para a construção de Complexo Médico Hospitalar da UNIMED Recife, no município de Ipojuca.

**Informações Complementares**

\* Processo de CAT oriundo de análise e julgamento de câmara, deferido em 07.04.2021 através da decisão nº 138/2021-CEEE-PE.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco  
Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE  
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: [creape@creape.org.br](mailto:creape@creape.org.br)



Impresso em: 10/06/2021, às 16:51.



Fonte: CAT 2220519404/2020 – ENGENHEIRO ELETRICISTA SERGIO LUIZ DOS SANTOS – CREA 25051-PE  
GEOMETRIE, 2015.



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220517324/2020

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional SERGIO LUIZ DOS SANTOS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: SERGIO LUIZ DOS SANTOS  
Registro: PE26061 PE RNP: 1808474743  
Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Número da ART: PE20200682838 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 10/11/2020 Baixada em: 10/11/2020  
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: EQUIPE  
Empresa contratada:

Contratante: GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA. CPF/CNPJ: 16.289.250/0001-60  
Endereço do contratante: AVENIDA REPUBLICA DO LIBANO Nº: 251  
Complemento: TORRE C, SALA 708 Bairro: PINA UF: PE CEP: 51110160  
Cidade: RECIFE  
Contrato: 320/2019 Celebrado em: 18/06/2019  
Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação Institucional: Outros  
Endereço da obra/serviço: AVENIDA MONIZ ARAGÃO Nº: 360  
Complemento: ILHA DO FUNDÃO Bairro: CIDADE UNIVERSITARIA UF: RJ CEP: 21941594  
Cidade: RIO DE JANEIRO  
Data de início: 18/06/2019 Conclusão efetiva: 30/04/2020  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO COORDENAÇÃO DE PROJETOS, PESQUISAS E ESTUDOS TECNOLÓGICOS COPPETEC CPF/CNPJ: 72.060.999/0001-75

Atividade Técnica: 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29045 - SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 8 - Projeto 500,00 quilovolt-ampère; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29046 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29048 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE ALTA TENSÃO 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29056 - GRUPO-GERADOR 8 - Projeto 750,00 quilovolt-ampère; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29060 - ILUMINAÇÃO 8 - Projeto 10071,63 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29062 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29081 - AUTOMAÇÃO 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29089 - CIRCUITOS ELETRÔNICOS 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA E COMUNICAÇÃO > #29093 - CFTV 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA E COMUNICAÇÃO > #29094 - REDES DE DADOS 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA E COMUNICAÇÃO > #29095 - REDE ESTABILIZADA 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA E COMUNICAÇÃO > #29096 - CABEAMENTO ESTRUTURADO 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA E COMUNICAÇÃO > #29098 - CABEAMENTO ESTRUTURADO 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO INSTALAÇÕES > #29267 - INSTALAÇÃO TELEFÔNICA 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ARQUITETURA DE INTERIORES > #29801 - LUMINOTÉCNICA 8 - Projeto 6465,60 metro quadrado;

Observações

Elaboração dos Projetos Executivos de Instalações Elétricas; Telefonia; CFTV; Rede Estabilizada; Dados e Voz (Lógica); Segurança Eletrônica; SPDA; Luminotécnica; Cabeamento Estruturado; Automação; e Iluminação Pública; e Elaboração de Revisão e Adequação do Projeto do Grupo Gerador e da Subestação para a construção da 3ª fase da edificação que abrigará os Laboratórios do Núcleo de Tecnologia e Inovação em Engenharia Biomédica (NTIEB) e o Centro de Difusão Tecnológica - CDT, ambos da COPPE/UFRJ, localizado na área de Expansão do Centro de Tecnologia - CT2 da UFRJ.

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da engenharia elétrica.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco  
Avenida Agamenon Magalhães, 2076, Espinheiro, Recife - PE  
Tel: + 55 (81) 3423-4383 Fax: + 55 (81) 3423-4383 E-mail: creape@creape.org.br

CREA-PE  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Impresso em: 21/12/2020, às 14:24



Fonte: CAT 2220517324/2020 – ENGENHEIRO ELETRICISTA SERGIO LUIZ DOS SANTOS – CREA 25051-PE  
GEOMETRIE, 2015.

5.11. Como a exigência de QULIFICAÇÃO TÉCNICA, ITEM E, se limitou à “Apresentação de profissional, na data prevista para entrega da proposta, de nível superior em engenharia civil ou arquitetura devidamente registrado no conselho profissional competente (CREA ou CAU), detentor de atestado de responsabilidade técnica acompanhado de Certidão de Acervo técnico – CAT”, **NÃO** foram apresentadas os Atestados/CATs que comprovam a experiência e a atuação do Responsável Técnico da GEOMETRIE pelos Projetos de Engenharia Elétrica.

5.12. No entanto, **consta do Atestado da CAT 2220499755/2019 apresentado para fins de QULIFICAÇÃO TÉCNICA, o QUADRO DA EQUIPE TÉCNICA, com o Engenheiro Eletricista SERGIO LUIZ DOS SANTOS – CREA 25051-PE, e os projetos sob a sua responsabilidade técnica.**

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - SUBESTAÇÃO	3 subestações de 1.500 Kva – Total de 4.500 KVa	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GRUPO GERADOR	1.500 KVa	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
PROJETO DE SPDA - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	2750,00 m²	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743

Fonte: CAT 2220499755/2019, apresentado na LICITAÇÃO PRESENCIAL - RU Nº001/2025 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA– ITEM E.

5.13. Além da obrigatoriedade do suposto registro da GEOMETRIE no CREA no ramo de Engenharia Elétrica, a exigência em comento afronta a própria finalidade do certame licitatório que, conforme o INCISO I do Art. 11. TÍTULO II - DAS LICITAÇÕES - CAPÍTULO I - DO PROCESSO LICITATÓRIO da Nova Lei de Licitações – Lei 14.133/21 é “**assegurar a seleção da proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajoso para a Administração Pública**”.

5.14. Portanto, inabilitar a recorrente pela ausência do suposto registro no CREA, “no ramo da Engenharia Elétrica”, consistiria prestigiar o formalismo em detrimento do caráter competitivo do Certame, devendo haver por parte da Comissão de Licitação, a reforma da decisão em homenagem aos princípios da razoabilidade e da proporcionalidade. Sobre essa temática, Marçal Justen Filho<sup>1</sup> assevera:

*“Nesse passo, a atividade administrativa exige prestígio aos princípios da razoabilidade e proporcionalidade. [...]”*

***Os princípios da proporcionalidade e razoabilidade acarretam a impossibilidade de impor consequências de severidade incompatível com a irrelevância de defeitos. Sob esse ângulo, as exigências da Lei ou do Edital devem ser interpretadas como instrumentais.” (grifo nosso).***

*[...]*

*Nesse panorama deve-se interpretar a Lei e o Edital como veiculando exigências instrumentais. A apresentação de documentos, o preenchimento dos formulários e a elaboração das propostas não se constituem em condutas ritualísticas. Não se trata de verificar a habilidade dos envolvidos em conduzir-se do modo mais conforme ao texto da lei. **Todas as exigências são o meio de verificar se o licitante cumpre os requisitos de idoneidade e se sua proposta é satisfatória e vantajosa (grifo nosso).***

*[...]*

***Portanto, deve-se aceitar a conduta do sujeito que evidencie o preenchimento das exigências legais, ainda quando não seja adotada a estrita regulação imposta originariamente na Lei ou no Edital. Na medida do possível, deve promover, mesmo de ofício, o suprimento de defeitos de menor monta. Não se deve conceber que toda e qualquer divergência entre o texto da Lei ou do Edital conduz à invalidade, à inabilitação ou à desclassificação.*** (grifo nosso).

5.15. Ainda é pertinente ressaltar que, segundo Decisão da Câmara Especializada de Engenharia Civil (Decisão CEEC/SE nº 347/2021) e CONFEA, os Engenheiros Civis possuem competência para elaboração de Projetos Elétricos de Baixa Tensão, seguindo a Resolução 218/73, o que demonstra a **NÃO EXISTÊNCIA DE REGISTRO ESPECÍFICO NO CREA PARA A MDALIDADE DE ENGENHARIA ELÉTRICA.**

---

<sup>1</sup> Comentários à lei de licitações ..., p. 65/6.

5.16. Por fim, para comprovar que os motivos da inabilitação da GEOMETRIE são facilmente sanáveis, segue a Certidão de Registro e Quitação do CREA da GEOMETRIE, em que consta o ENGENHEIRO ELETRICISTA SERGIO LUIZ DOS SANTOS – CREA 25051-PE, no QUADRO TÉCNICO.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA JURÍDICA  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220628774/2025  
Emissão: 11/06/2025  
Validade: 31/03/2026  
Chave: YWa24

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quitados com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita a(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA

CNPJ: 15.289.250/0001-60

Registro: 0000617466

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.000.000,00

Data do Capital: 18/12/2023

Faixa: 4

Objetivo Social: 1º) SERVIÇOS DE ARQUITETURA; 2º) OBRAS DE ALVENARIA; 3º) ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (O SERVIÇO DE AEROFOTOGRAMETRIA; OS PROJETOS DE GESTÃO DE ÁGUA; OUTROS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS RELACIONADOS A ENGENHARIA E ARQUITETURA); 4º) SERVIÇOS DE ENGENHARIA; 5º) SERVIÇOS DE DESENHOS TÉCNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; 6º) SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PROJETOS E CÁLCULOS PARA CONSTRUÇÃO).

Restrições Relativas ao Objetivo Social: AS ATIVIDADES DA EMPRESA FICAM RESTRITAS AS ATRIBUIÇÕES DO SEU QUADRO TÉCNICO.

Endereço Matriz: AVENIDA REPUBLICA DO LIBANO, 251, TORRE C - SALA 708, PINA, RECIFE, PE, 5110160

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 15/06/2018

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 00000619000DPE

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infracção

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES

Registro: 1805912925

CPF: \*\*\*.415.254-\*\*

Data Início: 14/01/2022

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ANTONIO CARLOS COSTA

Registro: 1802119540

CPF: \*\*\*.226.004-\*\*

Data Início: 15/06/2018

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.atac.com.br/bufile>, com a chave: YWa24  
Impresso em: 11/06/2025 às 12:29:05 por: adapt, ip: 170.180.80.50



Fonte: Certidão de Registro e Quitação (CRQ) da GEOMETRIE, no CREA -PE, validade 31/03/2026 – Página 01/02.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA JURÍDICA  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PE

Nº 2220628774/2025

Emissão: 11/06/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: YWw24

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: SERGIO LUIZ DOS SANTOS

Registro: 1806474743

CPF: \*\*\*.943.814-\*\*

Data Início: 10/06/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8 E 9 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.aba.com.br/publico>, com a chave: YWw24  
Impresso em: 11/06/2025 às 12:29:05 por: adapt, tp: 179.180.80.50

Fonte: Certidão de Registro e Quitação (CRQ) da GEOMETRIE, no CREA -PE, validade 31/03/2026. Página 01/02.

5.17. Assim, não restam dúvidas que muito embora a exigência trazida no instrumento convocatório seja impertinente, na medida em que não encontra base técnica, legal ou mesmo operacional para tanto, a GEOMETRIE foi exitosa em demonstrar a capacidade técnica necessária à execução do objeto, suprimindo as exigências editalícias.

## 6. DOS PEDIDOS

6.1. Considerando a atual jurisprudência referente a LICITAÇÕES E CONTRATOS com a ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA e, em especial, os Acórdãos do Tribunal de Contas da União que, recomendam a **adoção dos princípios do formalismo moderado e da razoabilidade**, em detrimento do rigor em obedecer à literalidade do edital, a fim de garantir a proposta MAIS VANTAJOSA para o Erário Público, bem como o fato de que as supostas falhas foram facilmente sanadas (conforme documentação em anexo), resta comprovado que a GEOMETRIE está apta para a execução do Objeto da **LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025, com apresentação da proposta a MAIS VANTAJOSA** ao Erário Público, razão pela qual ESPERA E REQUER, que:

- a) A Comissão de Licitações – revogue a decisão anteriormente proferida e declare **HABILITADA** a empresa **GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE ARQUITETURA E URBANISMO LTDA** da **LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025**, segundo o princípio do Formalismo Moderado, em função da veracidade dos fatos, para que prosperem os Princípios da Razoabilidade e da Vantajosidade que obrigatoriamente devem reger os Contratos com a Administração Pública.

Recife, 16 junho de 2025.

**Maria do Perpétuo Socorro Moura Pessoa**

Responsável Técnica e Representante Legal da GEOMETRIE - CNPJ nº 15.289.250/0001-60

Arquiteta e Urbanista – CAU nº A20995-3

RG nº 3481865 - SSP/PE

CPF nº 649.010.334-68

**DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIZAÇÃO CIVIL E ADMINISTRATIVA  
CONFORME ANEXO VIII**

Empresa Municipal de Urbanização- RIO-URBE  
Ref. LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025

GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA  
Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ n° 15.289.250/0001-60  
AV. REPÚBLICA DO LÍBANO Nº 251, TORRE C | SALA 708 – PINA – RECIFE/PE - CEP: 51.110-160

DECLARO, sob apenas da lei e para os devidos fins de comprovação junto à Empresa Municipal de Urbanização- RIO-URBE, que o pagamento dos salários e dos respectivos encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e securitários (competência mês / ano ) referentes aos empregados vinculados à execução do objeto contratado por meio da LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N° 001/2025 encontram-se regularmente quitados.

Conforme previsto no item do edital da LICITAÇÃO PRESENCIAL RU N°001/2025, encaminho em anexo o comprovante de pagamento das guias de FGTS e INSS relativas ao mês de mês / ano .

DECLARA ainda que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que não emprega menor de dezesseis anos, sob as penas da lei, consoante o disposto no Decreto Municipal n° 23.445/03.

Recife, 16 de junho de 2025

---

**Maria do Perpétuo Socorro Moura Pessoa**  
Sócia Administradora da GEOMETRIE  
Arquiteta e Urbanista – CAU n° A20995-3  
RG n° 3481865 - SSP/PE | CPF n° 649.010.334-68



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-PE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO  
**2220517324/2020**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **SERGIO LUIZ DOS SANTOS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **SERGIO LUIZ DOS SANTOS**  
Registro: **PE25051 PE** RNP: **1806474743**  
Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Número da ART: **PE20200562336** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 10/11/2020 Baixada em: 10/11/2020  
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: EQUIPE  
Empresa contratada:

Contratante: **GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA.** CPF/CNPJ: **15.289.250/0001-60**  
Endereço do contratante: AVENIDA REPÚBLICA DO LÍBANO Nº: 251  
Complemento: TORRE C, SALA 708 Bairro: PINA UF: PE CEP: 51110160  
Cidade: RECIFE  
Contrato: 320/2019 Celebrado em: 18/06/2019  
Valor do contrato: R\$ 4.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: Outros  
Endereço da obra/serviço: AVENIDA MONIZ ARAGÃO Nº: 360  
Complemento: ILHA DO FUNDÃO Bairro: CIDADE UNIVERSITÁRIA  
Cidade: RIO DE JANEIRO UF: RJ CEP: 21941594  
Data de início: 18/06/2019 Conclusão efetiva: 30/04/2020  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO COORDENAÇÃO DE PROJETOS, PESQUISAS E ESTUDOS TECNOLÓGICOS COPPETEC CPF/CNPJ: 72.060.999/0001-75

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29045 - SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 8 - Projeto 500.00 quilovolt-ampère; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29046 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29048 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE ALTA TENSÃO 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29056 - GRUPO-GERADOR 8 - Projeto 750.00 quilovolt-ampère; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29060 - ILUMINAÇÃO 8 - Projeto 10071.63 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29062 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETROTÉCNICA APLICADA > #29081 - AUTOMAÇÃO 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29089 - CIRCUITOS ELETRÔNICOS 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29093 - CFTV 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29094 - REDES DE DADOS 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29095 - REDE ESTABILIZADA 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29096 - CABEAMENTO ESTRUTURADO 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29096 - CABEAMENTO ESTRUTURADO 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO INSTALAÇÕES > #29267 - INSTALAÇÃO TELEFÔNICA 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado; 12 - ELABORAÇÃO ARQUITETURA DE INTERIORES > #29801 - LUMINOTÉCNICA 8 - Projeto 6465.60 metro quadrado;**

#### Observações

Elaboração dos Projetos Executivos de Instalações Elétricas; Telefonia; CFTV; Rede Estabilizada; Dados e Voz (Lógica); Segurança Eletrônica; SPDA; Luminotécnica; Cabeamento Estruturado; Automação; e Iluminação Pública; e Elaboração de Revisão e Adequação do Projeto do Grupo Gerador e da Subestação para a construção da 3ª fase da edificação que abrigará os Laboratórios do Núcleo de Tecnologia e Inovação em engenharia Biomédica (NTIEB) e o Centro de Difusão Tecnológica - CDT, ambos da COPPE/UFRJ, localizado na área de Expansão do Centro de Tecnologia - CT2 da UFRJ.

#### Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da engenharia elétrica.





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009**  
**Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973**

**CREA-PE**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**2220517324/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 2220517324/2020**

**21/12/2020, 13:54**

**xy7zY**

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: xy7zY





### ATESTADO DE CAPACITAÇÃO TÉCNICA

A FUNDAÇÃO COORDENAÇÃO DE PROJETOS, PESQUISAS E ESTUDOS TECNOLÓGICOS - COPPETEC, portadora do CNPJ nº 72.060.999/0001-75, com sede no CENTRO DE GESTÃO TECNOLÓGICA – CGTEC – CT2, RUA MONIZ ARAGÃO Nº 360 – BLOCO 01 – CIDADE UNIVERSITÁRIA DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, RIO DE JANEIRO/RJ, ATESTA para fins de comprovação junto ao CAU – PE e CREA - PE que a Empresa GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA - EPP, inscrita no CNPJ/MF sob o N° 15.289.250/0001-60, situada na Av. República do Líbano nº 251, Torre C, Sala 708, Pina, Recife/PE, CEP: 51.110-160, através de sua Equipe Técnica discriminada neste documento, realizou de forma satisfatória e no prazo contratual, os serviços de **Coordenação Geral e Técnica e Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia, em Software de Tecnologia BIM - Modelo 3D (Revit), para a construção da 3ª fase da edificação que abrigará os Laboratórios do Núcleo de Tecnologia e Inovação em Engenharia Biomédica (NTIEB) e o Centro Multimídia de Difusão Tecnológica – CMDT, ambos da COPPE/UFRJ.**

#### Contrato GESUP 320/2019

Período de Execução: 18/06/2019 a 30/04/2020

Valor do Contrato: R\$ 1.587.920,00

Área da Edificação = 6.465,60m<sup>2</sup>;

Área Externa = 3.606,03m<sup>2</sup>;

Área Total = 10.071,63 m<sup>2</sup>.

#### Características do NTIEB e do CMDT:

O contrato se refere a Elaboração de Projeto Executivo de Arquitetura e Engenharia para a construção da 3ª Fase da edificação que abrigará os Laboratórios do Núcleo de Tecnologia e Inovação em Engenharia Biomédica (NTIEB) da COPPE/UFRJ e o Centro de Difusão Tecnológica – CDT/COPPE.

As atividades, ações e intervenções que envolveram o Projeto Executivo consistiram no desenvolvimento de todos os projetos necessários ao perfeito cumprimento do objeto, a saber:

- Projeto Executivo de Arquitetura;
- Projeto Executivo de Urbanismo e Paisagismo;
- Projeto Executivo de Estrutura, inclusive adequação estrutural para sistema fotovoltaico;
- Projeto Executivo de Esgoto e Águas Pluviais;
- Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias, Incêndio e Pânico;
- Projeto Executivo de Instalações Elétricas, Iluminação Pública, Lógica e Telefonia;
- Projeto Executivo de Ar condicionado e Exaustão Mecânica.

A Edificação que abrigará os Laboratórios do Núcleo de Tecnologia e Inovação em Engenharia Biomédica (NTIEB) e o Centro de Difusão Tecnológica – CDT, ambos da COPPE/UFRJ, localizado na área de Expansão do Centro de Tecnologia – CT2 da UFRJ, situado na Rua Moniz de Aragão, Nº 360, Bloco 03. A Edificação é composta por 04 pavimentos, sendo eles: Térreo, 1º, 2º, Pavimento Técnico, além da Coberta, perfazendo uma área total de 6.465,60 m<sup>2</sup>. A área externa, entre blocos, é composta por jardins, além da passarela e rampa de concreto, totalizando uma área de 3.606,03 m<sup>2</sup>.

#### Foram desenvolvidos os seguintes trabalhos:

##### 1. Coordenação e Compatibilização de Projetos

Compreendeu os **Serviços de Coordenação Geral e Técnica** da Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia, em **Software de Tecnologia BIM - Modelo 3D (Revit)**, para a construção da 3ª fase da edificação que abrigará os Laboratórios do Núcleo de Tecnologia e Inovação em Engenharia Biomédica (NTIEB) e o Centro de Difusão Tecnológica – CDT, ambos da COPPE/UFRJ.

A Coordenação incluiu o controle da unificação dos elementos informativos dos desenhos, com padronização de pranchas, simbologia, numeração, referência e outros correlatos. Da mesma forma, abrangeu a integração e consistência dos

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220517324/2020, emitida em 21/12/2020



Certidão nº 2220517324/2020

21/12/2020, 14:24

Chave de Impressão: xy7zy

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/12/2020 e contém 7 folhas





documentos complementares, tais como compatibilização de todos os projetos em **Software de Tecnologia BIM - Modelo 3D (Revit)**, memoriais descritivos, memória de cálculo, caderno de encargos, especificações técnicas, normas de execução, orçamento detalhado e cronograma físico-financeiro.

## 2. Projetos Executivos Completos

- **Projeto Executivo de Arquitetura – 6.465,60m<sup>2</sup>.**

Consistiu na Elaboração do Conjunto de Projetos Executivos de Arquitetura, contendo todas as informações necessárias ao perfeito entendimento e execução, composto das plantas de situação, locação e coberta, baixas de todos os pavimentos, cortes, fachadas e detalhes construtivos, em escalas convenientes e segundo a ABNT. Compreende também a planta de locação dos pontos de iluminação, força, rede de telecomunicações e dados e a especificação completa de materiais.

- **Projeto Executivo de Layout, Ambientação e Planejamento Espacial – 6.465,60m<sup>2</sup>;**

Consistiu na apresentação da solução em planta baixa, cortes e elevações, com a definição do partido geral, os layouts e ambientação, elaborados de modo a garantir ao usuário, o atendimento às exigências técnicas, funcionais e de conforto ambiental. Compreendeu a especificação de materiais e serviços técnicos, com a definição de cores, materiais, revestimentos e acabamentos adequados, a especificação do mobiliário e equipamentos e o detalhamento de elementos construtivos não estruturais.

- **Projeto Executivo de Acessibilidade – 6.465,60m<sup>2</sup>**

Consistiu na Elaboração do Projeto de Acessibilidade, contendo todas as informações necessárias ao perfeito entendimento e execução do Projeto de Arquitetura com o foco no atendimento às normas técnicas aplicáveis, em especial a NBR 9050.

- **Projeto Executivo de Paisagismo - 3.606,03m<sup>2</sup>**

O Projeto de Paisagismo consistiu na solução a ser adotada para o tratamento paisagístico das áreas externas. Compreendeu a definição da vegetação e arborização com a especificação das espécies vegetais, levantamento dos quantitativos de materiais e serviços e respectivo orçamento, resumo executivo e memorial descritivo.

- **Projeto Executivo de Urbanismo - 3.606,03m<sup>2</sup>**

O Projeto de Urbanismo considerou o agenciamento previsto no Plano Geral de Implantação. Consistiu na solução a ser adotada para o tratamento das áreas externas. Compreendeu a definição dos locais para áreas verdes.

- **Projeto Executivo de Comunicação Visual – Sinalização Interna e Externa**

- **Interna – 6.465,60m<sup>2</sup>;**
- **Externa - 3.606,03m<sup>2</sup>**

Projeto foi desenvolvido a partir dos Manuais de Sinalização e Comunicação Visual da COPPETEC. O Projeto contempla o layout a locação e o detalhamento de toda a sinalização Interna e Externa (placas, totens etc.).

- **Projeto Executivo de Acústica - 6.465,60m<sup>2</sup>**

Consistiu na Elaboração do Projeto de Proteção Acústica para Salas de Reunião e Auditórios, com todas as informações necessárias ao perfeito entendimento e execução do Projeto. É composto de estudos e cálculos de absorção e reverberação, plantas baixas de todos os ambientes a serem tratados, cortes e detalhes construtivos e especificação completa de materiais.

- **Projeto Executivo de Fundações**

Consistiu na Elaboração do Projeto de Fundação em Blocos de Concreto sobre Estacas **tipo Hélice Continua**.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220517324/2020, emitida em 21/12/2020



Certidão nº 2220517324/2020

21/12/2020, 14:24

Chave de Impressão: xy7zy

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/12/2020 e contém 7 folhas

*R*





- Volume de Concreto - 147,55 m<sup>3</sup>;
- 73 Estacas tipo Hélice Contínua, diâmetro de 40 cm - 779 Metros

- **Projeto Executivo de Estrutura em Concreto Armado e Estrutura Metálica**

- Área - 6.465,60m<sup>2</sup>;
- Volume de Concreto - 115,74 m<sup>3</sup>;
- Estrutura metálica - Aço estrutural ASYM A36 - 1,99 Toneladas

Consistiu na Elaboração do Projeto de estrutura em concreto armado, estrutura metálica compatibilizado com os demais projetos, segundo as normas pertinentes da ABNT. Compreende as plantas de locação dos pilares a serem construídos, com as respectivas cargas, as plantas de formas de todas as peças estruturais, as plantas gerais de locação de vigas, lajes e pilares, os detalhes das armaduras e formas dos elementos estruturais (pilares, vigas, lajes, etc.).

- **Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias – Água Fria, Esgotamento Sanitário, Drenagem de Águas Pluviais e de água das Unidades Evaporadoras do Sistema de Climatização - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

Consistiu na Elaboração do Projeto da Rede de Abastecimento e Distribuição de Água, Esgotamento Sanitário e Drenagem de Águas Pluviais e de Evaporadoras, com indicações do tipo e diâmetro da tubulação, localização dos registros e outros dados importantes.

- **Projeto Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão, Luminotécnico, inclusive Alimentação e Instalações Elétricas de Alta Tensão com Subestação e Grupo Gerador - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

Consistiu na Elaboração dos Projetos de Instalações Elétricas de Baixa Tensão e Projeto de Instalações Elétricas de Alta Tensão - composto de 01 subestação abrigada de 500 kVA, grupo gerador de 750 kVA, Projeto Luminotécnico – Iluminação Interna e Iluminação Externa (posteamto) e Locação de Sistema de Geração de Energia Solar com a utilização de placas fotovoltaicas.

- **Projeto Executivo de Sistema de Proteção Contra Descarga Atmosférica – SPDA - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

Consistiu na definição, localização e traçado dos elementos componentes do **Sistema de Proteção Contra Descarga Atmosférica – SPDA**, com indicação de tipo, dimensões, bitolas, capacidade, etc.

- **Projeto Executivo de Instalações de Cabeamento Estruturado - Lógica Dados e Voz, incluindo Wifi, Automação, Telefonia, Rede Estabilizada e Segurança Eletrônica - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

O Projeto foi desenvolvido desde a concepção dos sistemas, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da Edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas e pré-dimensionamento dos componentes. Compreende a definição, localização e traçado de todos os elementos componentes, em plantas, cortes esquemáticos e detalhes.

- **Projeto Executivo de Segurança Eletrônica Circuito Fechado de TV – CFTV - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

O Projeto foi desenvolvido desde a concepção do Sistema **Segurança Eletrônica Circuito Fechado de TV – CFTV**, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas e pré-dimensionamento dos componentes principais. Compreende a definição, localização e traçado dos elementos componentes do Sistema, em plantas, cortes esquemáticos e detalhes.

- **Projeto Executivo de Prevenção, Detecção e Alarme de Incêndio - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

O Projeto foi desenvolvido desde a concepção do Sistema de Prevenção e Combate a Incêndio, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização e características técnicas dos pontos de combate, demanda de água, e pré-dimensionamento dos componentes principais, como reservatório, bombas de recalque, prumadas e tubulações. Compreende a definição, localização e traçado dos elementos componentes do Sistema, características técnicas e dimensionamento dos componentes principais, como

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220517324/2020, emitida em 21/12/2020



Certidão nº 2220517324/2020

21/12/2020, 14:24

Chave de Impressão: xy7zy

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/12/2020 e contém 7 folhas





- Volume de Concreto - 147,55 m<sup>3</sup>;
- 73 Estacas tipo Hélice Contínua, diâmetro de 40 cm - 779 Metros
- **Projeto Executivo de Estrutura em Concreto Armado e Estrutura Metálica**
- Área - 6.465,60m<sup>2</sup>;
- Volume de Concreto - 115,74 m<sup>3</sup>;
- Estrutura metálica - Aço estrutural ASYM A36 - 1,99 Toneladas

Consistiu na Elaboração do Projeto de estrutura em concreto armado, estrutura metálica compatibilizado com os demais projetos, segundo as normas pertinentes da ABNT. Compreende as plantas de locação dos pilares a serem construídos, com as respectivas cargas, as plantas de formas de todas as peças estruturais, as plantas gerais de locação de vigas, lajes e pilares, os detalhes das armaduras e formas dos elementos estruturais (pilares, vigas, lajes, etc.).

- **Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias – Água Fria, Esgotamento Sanitário, Drenagem de Águas Pluviais e de água das Unidades Evaporadoras do Sistema de Climatização - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

Consistiu na Elaboração do Projeto da Rede de Abastecimento e Distribuição de Água, Esgotamento Sanitário e Drenagem de Águas Pluviais e de Evaporadoras, com indicações do tipo e diâmetro da tubulação, localização dos registros e outros dados importantes.

- **Projeto Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão, Luminotécnico, inclusive Alimentação e Instalações Elétricas de Alta Tensão com Subestação e Grupo Gerador - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

Consistiu na Elaboração dos Projetos de Instalações Elétricas de Baixa Tensão e Projeto de Instalações Elétricas de Alta Tensão - composto de 01 subestação abrigada de 500 kVA, grupo gerador de 750 kVA, Projeto Luminotécnico – Iluminação Interna e Iluminação Externa (posteamto) e Locação de Sistema de Geração de Energia Solar com a utilização de placas fotovoltaicas.

- **Projeto Executivo de Sistema de Proteção Contra Descarga Atmosférica – SPDA - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

Consistiu na definição, localização e traçado dos elementos componentes do **Sistema de Proteção Contra Descarga Atmosférica – SPDA**, com indicação de tipo, dimensões, bitolas, capacidade, etc.

- **Projeto Executivo de Instalações de Cabeamento Estruturado - Lógica Dados e Voz, incluindo Wifi, Automação, Telefonia, Rede Estabilizada e Segurança Eletrônica - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

O Projeto foi desenvolvido desde a concepção dos sistemas, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da Edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas e pré-dimensionamento dos componentes. Compreende a definição, localização e traçado de todos os elementos componentes, em plantas, cortes esquemáticos e detalhes.

- **Projeto Executivo de Segurança Eletrônica Circuito Fechado de TV – CFTV - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

O Projeto foi desenvolvido desde a concepção do Sistema **Segurança Eletrônica Circuito Fechado de TV – CFTV**, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas e pré-dimensionamento dos componentes principais. Compreende a definição, localização e traçado dos elementos componentes do Sistema, em plantas, cortes esquemáticos e detalhes.

- **Projeto Executivo de Prevenção, Detecção e Alarme de Incêndio - 6.465,60 m<sup>2</sup>**

O Projeto foi desenvolvido desde a concepção do Sistema de Prevenção e Combate a Incêndio, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização e características técnicas dos pontos de combate, demanda de água, e pré-dimensionamento dos componentes principais, como reservatório, bombas de recalque, prumadas e tubulações. Compreende a definição, localização e traçado dos elementos componentes do Sistema, características técnicas e dimensionamento dos componentes principais, como

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220517324/2020, emitida em 21/12/2020



Certidão nº 2220517324/2020

21/12/2020, 14:24

Chave de Impressão: xy7zy

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/12/2020 e contém 7 folhas





• **Cronograma Físico-Financeiro**

Consistiu na elaboração do Cronograma Físico-Financeiro para a execução da futura obra. O cronograma foi elaborado de forma que represente o desenvolvimento previsto para a execução total da obra em relação ao tempo, observado o prazo de execução proposto para a realização da obra, itens, fases, seus respectivos preços e pagamentos. Os valores dos itens do Cronograma Físico estão vinculados com os da Planilha Orçamentária.

**A Equipe Técnica da GEOMETRIE, sob a Coordenação Geral e Técnica da Arquiteta e Urbanista Maria do Perpétuo Socorro Moura Pessoa – CAU A20.995-3, é composta dos seguintes profissionais Responsáveis Técnicos pelos Projetos Executivos Completos, listados a seguir:**

PROJETOS	QUANTIDADE	RESPONSÁVEL TÉCNICO	TÍTULO PROFISSIONAL	CREA / CAU
COORDENAÇÃO GERAL E TÉCNICA, E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS	10.071,630 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ARQUITETURA – (INCLUINDO REFORMA)	6.465,60 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE LAYOUT, AMBIENTAÇÃO E PLANEJAMENTO ESPACIAL (INTERIORES)	6.465,60 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE	10.071,63 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE PAISAGISMO	3.606,03 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE URBANISMO	3.606,03 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL - SINALIZAÇÃO INTERNA	6.465,60 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL -SINALIZAÇÃO EXTERNA	3.606,03 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE CONDICIONAMENTO ACÚSTICO	6.465,60 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE FUNDAÇÃO	1840,10 m <sup>2</sup>	ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
	Volume de Concreto - 147,55 m <sup>3</sup>			
	73 Estaca tipo Hélice Contínua, diâmetro de 40 cm - 779 Metros			
PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	6.465,60 m <sup>2</sup> Volume de Concreto - 115,74 m <sup>3</sup>	ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
		LUIZ JOSÉ GONÇALVES FONTES	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 26609 D/PE RNP 180672672-6
		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	6.465,60 m <sup>2</sup> Aço estrutural - 1,99 Toneladas	ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
		LUIZ JOSÉ GONÇALVES FONTES	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 26609 D/PE RNP 180672672-6
		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS – ÁGUA, ESGOTO, DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS E DE ÁGUA DAS EVAPORADORAS	6.465,60 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – BAIXA TENSÃO	6.465,60 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – LUMINOTÉCNICO – ILUMINAÇÃO INTERNA	6.465,60 m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220517324/2020, emitida em 21/12/2020



Certidão nº 2220517324/2020  
21/12/2020, 14:24  
Chave de Impressão: xy7zy  
O documento neste ato registrado foi emitido em 21/12/2020 e contém 7 folhas





		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – LUMINOTÉCNICO – ILUMINAÇÃO EXTERNA	3.606,03 m²	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS – ALIMENTAÇÃO DA ILUMINAÇÃO (INTERNA E EXTERNA)	10.071,63 m²	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
REVISÃO E ADEQUAÇÃO DO PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - SUBESTAÇÃO	500 KVA	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
REVISÃO E ADEQUAÇÃO DO PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GRUPO GERADOR	750 KVA	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE SPDA - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	6.465,60 m²	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, AUTOMAÇÃO E LÓGICA - DADOS E VOZ E WIFI	6.465,60 m²	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE TELEFONIA	6.465,60 m²	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE REDE ESTABILIZADA	6.465,60 m²	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE SEGURANÇA ELETRÔNICA	6.465,60 m²	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE CFTV - CIRCUITO FECHADO DE TV	6.465,60 m²	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
		PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 28727 D/PE RNP 1803506440
PROJETO DE PREVENÇÃO, ALARME E COMBATE À INCÊNDIO - PCI	6.465,60 m²	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGENHEIRO CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO	CREA 21110 D/PE RNP 1805912925
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO, EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA	6.465,60 m² 32.600 TR's	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGENHEIRO CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO	CREA 21110 D/PE RNP 1805912925
PROJETO DE GASES CANALIZADOS E GASES MEDICINAIS	6.465,60 m²	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
		ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGENHEIRO CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO	CREA 21110 D/PE RNP 1805912925
MEMORIAIS DESCRITIVOS	01 UNIDADE PARA CADA DISCIPLINA	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220517324/2020, emitida em 21/12/2020



Certidão nº 2220517324/2020

21/12/2020, 14:24

Chave de Impressão: xy7zy

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/12/2020 e contém 7 folhas





CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	01 UNIDADE PARA CADA DISCIPLINA	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPOSTA DE: ORÇAMENTO SINTÉTICO, MEMÓRIA DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DE BDI EQUIPAMENTOS, COMPOSIÇÃO DE BDI SERVIÇOS, COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO E QUADRO DE COTAÇÕES.	01 UNIDADE	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO	01 UNIDADE	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3

Relação de documentações emitidas referente aos serviços prestados no contrato GESUP 320/2019:

PROFISSIONAL	TÍTULO – CREA/CAU	ART/RRT
MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA CAU A20995-3	COORDENAÇÃO - 8570130 PROJETOS - 8592582
ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGº CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO – CREA Nº 21110	PE20190415657
PEDRO PAULO DA SILVA JÚNIOR	ENGENHEIRO ELETRICISTA – CREA Nº 28727	PE20190416140
SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA – CREA Nº 25051	PE20200544834
ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL – CREA Nº 13034	PE20200553358

Rio de Janeiro, 19 de novembro de 2020.



*R. O. S. B.*

Fernando Otávio de Freitas Peregrino

Eng. Mecânico – RNP CREA RJ: 141558/D

CPF: 366.461.807-68

Diretor Executivo

FUNDAÇÃO COORDENAÇÃO DE PROJETOS, PESQUISAS, E ESTUDOS TECNOLÓGICOS -

COPPETEC

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220517324/2020, emitida em 21/12/2020



O documento neste ato registrado foi emitido em 21/12/2020 e contém 7 folhas

Certidão nº 2220517324/2020

21/12/2020, 14:24

Chave de Impressão: xy7zy





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-PE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**2220519404/2020**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o Acervo Técnico do profissional **SERGIO LUIZ DOS SANTOS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **SERGIO LUIZ DOS SANTOS**  
Registro: **PE25051 PE** RNP: **1806474743**  
Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Número da ART: **PE20190388667** Tipo de ART: REGISTRO DE ART DE OBRA/SERVIÇO FORA DA ÉPOCA Registrada em: 05/10/2020 Baixada em: 07/10/2020

Forma de registro: INICIAL Participação técnica: EQUIPE  
Empresa contratada:

Contratante: **GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA.** CPF/CNPJ: **15.289.250/0001-60**  
Endereço do contratante: AVENIDA REPÚBLICA DO LÍBANO Nº: 251  
Complemento: TORRE C, SALA 708 Bairro: PINA  
Cidade: RECIFE UF: PE CEP: 51110160  
Contrato: 04/2015 Celebrado em: 08/07/2015  
Valor do contrato: R\$ 75.648,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: Outros  
Endereço da obra/serviço: RODOVIA PE 60 Nº: S/N  
Complemento: Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL  
Cidade: IPOJUCA UF: PE CEP: 55590000  
Data de início: 15/07/2015 Conclusão efetiva: 15/12/2015  
Finalidade: Saúde  
Proprietário: UNIMED RECIFE COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO CPF/CNPJ: 11.214.624/0001-28

Atividade Técnica: **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29039 - SISTEMA DE GERAÇÃO DE ENERGIA 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29044 - REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29045 - SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 8 - Projeto 4500.00 quilovolt-ampère; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29046 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29048 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE ALTA TENSÃO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29056 - GRUPO-GERADOR 8 - Projeto 1500.00 quilovolt-ampère; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29060 - ILUMINAÇÃO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29062 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS 8 - Projeto 2750.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29070 - FONTES DE ENERGIA 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETROTÉCNICA APLICADA > #29081 - AUTOMAÇÃO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29090 - SONORIZAÇÃO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29093 - CFTV 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29094 - REDES DE DADOS 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29095 - REDE ESTABILIZADA 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29096 - CABEAMENTO ESTRUTURADO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29099 - ALARME 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29101 - CENTRAL DE ALARME 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #29112 - CONTROLE ELETRÔNICO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** CONTROLE E AUTOMAÇÃO > #29130 - AUTOMAÇÃO 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** CONTROLE E AUTOMAÇÃO > #29653 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado; **12 - ELABORAÇÃO** CONTROLE E AUTOMAÇÃO > #29654 - INSTALAÇÕES ELETRÔNICAS 8 - Projeto 15010.00 metro quadrado;

#### Observações

Elaboração de Projeto de Instalações Elétricas - Baixa Tensão; Subestação; Grupo Gerador; SPDA; Aproveitamento de Energia Solar; Cabeamento Estruturado (Lógica - Dados e Voz); Antena Coletiva de TV; CFTV; Sonorização; CPD; Supervisão, Comando e Controle de Edificações (Automação e Controle de Acesso) para a construção de Complexo Médico Hospitalar da UNIMED Recife, no município de Ipojuca.

#### Informações Complementares

- Processo de CAT oriundo de análise e julgamento de câmara, deferido em 07.04.2021 através da decisão nº 138/2021-CEEE-PE.





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009**  
**Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973**

**CREA-PE**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**2220519404/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 2220519404/2020**  
**19/04/2021, 11:46**  
**822cc**

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 822cc





### ATESTADO DE CAPACITAÇÃO TÉCNICA

Atesto para fins de comprovação junto ao **CAU – PE E CREA - PE** que a **GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob o N° 15.289.250/0001-60, situada na Av. República do Líbano nº 251, Torre C, sala 708, Pina, Recife/PE, CEP: 51.110-160, através de sua Equipe Técnica discriminada neste documento, realizou de forma satisfatória e no prazo contratual, os serviços de Coordenação Geral e Técnica e Elaboração dos Projetos Executivos Completos para Construção de Complexo Médico Hospitalar da UNIMED Recife, no Município do Ipojuca.

**Prazo de Execução: 15/07/2015 a 15/12/2015**

O Complexo Médico Hospitalar da UNIMED Recife, no Município do Ipojuca, localizado na Rodovia PE 60, s/n, Distrito Industrial, CEP: 55.590-000, possui **área total construída de 15.010,00m² (quinze mil e dez metros quadrados)** em terreno de **13,9 hectares** sendo composto de:

- Edifício de Pronto Atendimento, com 06 pavimentos e área total de 10.660,00m²;
- Hospital, com 07 pavimentos e área total de 3.150,00m²;
- Centro Administrativo, com 02 pavimentos e área total de 1.200,00m².

### **DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS:**

#### **1. Coordenação e Compatibilização de Projetos**

A Contratada designou, de seu quadro permanente, um Coordenador de Projetos, devidamente qualificado e com pleno conhecimento de todos os projetos, para dirimir dúvidas e prestar esclarecimentos à Administração, que ficou encarregado da Coordenação Geral desde o início dos serviços de Elaboração do Projeto de Arquitetura e Urbanismo e Projetos Complementares.

A Coordenação incluiu o controle da unificação dos elementos informativos dos desenhos, com padronização de pranchas, simbologia, numeração, referência e outros correlatos. Da mesma forma, abrangeu a integração e consistência dos documentos complementares, tais como compatibilização de todos os projetos, memoriais descritivos, memória de cálculo, caderno de encargos, especificações técnicas, normas de execução, orçamento detalhado e cronograma físico-financeiro e plano de resíduos sólidos da obra.

#### **2. Estudos**

##### **Levantamento de Dados**

Levantamento de dados necessários ao desenvolvimento do projeto, a saber:

- **Dados Funcionais:** Dados gerais sobre o projeto, obtidos a partir de entrevistas com Dirigentes da UNIMED, para a obtenção de todos os requisitos do projeto, estudo das relações entre os usuários e atividades específicas dos diversos setores, para definição do Programa Arquitetônico (Relação de todos os ambientes previstos com pré-dimensionamento), do Zoneamento Funcional (Definição das principais zonas funcionais do hospital) e do Fluxograma (definição de fluxos, conexões e interconexões entre zonas funcionais e ambientes);
- **Dados Legais:** Consulta em órgãos oficiais e concessionárias para a obtenção de dados, normas e padrões para a preparação de projetos oficiais para a aprovação junto à Prefeitura Municipal de Ipojuca, CPRH, COMPESA, CELPE, Corpo de Bombeiros e Vigilância Sanitária.

##### **Elaboração de Diagnóstico Físico, Ambiental e Sócio Econômico**

Levantamento e sistematização de todas as informações relativas ao Empreendimento e seu entorno imediato.

##### **Levantamento Topográfico, Planialtimétrico e Cadastral – Área: de 13,9 hectares**

Consistiu no estudo da topografia do Terreno, através levantamentos planialtimétricos, com curvas de nível, a cada 0,50m, que indicaram a melhor condição de localização para as edificações a serem projetadas, em função da topografia, orientação, vegetação e infraestrutura do terreno.

**UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico**  
 Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
 ☒ Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
 ☎ Fone 081 3413-8000  
 ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020  
 10/06/2021, 16:51  
 Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas





Os serviços de levantamentos topográficos foram executados com estação total. O perímetro da área levantado através de uma poligonal fechada de contorno. Ao longo da divisa da poligonal principal, foram colocados marcos de concreto, intervisíveis, com suas coordenadas representadas em planta. No levantamento da poligonal principal, foram identificados os proprietários lindeiros. O produto final foi apresentado em planta digitalizada, com medições, ângulos, distâncias e níveis executados no terreno representado em um plano de coordenadas, em planta em escala apropriada.

Foram levantados e cadastrados todos os elementos físicos da Área, tais como: as vias, interseções existentes e seção de comodato, postes, cercas, edificações existentes, valas, redes de água, esgoto, incêndio, energia, telecomunicações, pontes, oleodutos, e árvores, para a caracterização física e geométrica das redes e dispositivos existentes.

### **Estudos Geotécnicos – Sondagem e Teste de Absorção– Área 13,9 hectares, prevendo 12 furos, com profundidade mínima de 8,00 metros e máxima de 14,00 metros, totalizando 128,00 metros de profundidade.**

Consistiu na investigação do tipo e qualidade dos solos do Terreno onde serão implantadas as novas edificações, a partir de sondagem à percussão, com profundidade mínima de 8,0m e testes de absorção, em locais definidos após a aprovação da Versão Preliminar do Plano Geral de Implantação. Foram verificadas a densidade “in situ”; a umidade natural; a compactação e CBR (energia de 12 golpes); granulometria; LL e LP (limite de liquidez e limite de plasticidade).

O produto final foi o Relatório, contendo desenhos de locação das sondagens no Terreno, posição do RN, perfis individuais/ seções do subsolo. Constaram também todas as indicações do subsolo pertinente ao método utilizado, tais como consistência, índices de resistência à penetração e os níveis do lençol freático, quando atingido pelas sondagens.

### **3. Projetos Básicos e Executivos Completos - Área Total: 15.010,00m²**

#### **Projeto Básico e Executivo de Arquitetura**

Conjunto de projetos de arquitetura, contendo todas as informações necessárias ao perfeito entendimento e execução, composto das plantas de situação, locação e coberta, baixas de todos os pavimentos, cortes, fachadas, arruamentos e detalhes construtivos, em escalas convenientes e segundo a ABNT. Compreende também a planta de locação dos pontos de iluminação, força, rede de telecomunicações e dados, os detalhes construtivos e a especificação completa de materiais.

Como parte do Projeto Arquitetônico foi desenvolvido o Estudo de Eficiência Energética. O Estudo levou em consideração a envoltória da edificação: fachadas e cobertas, com relação à orientação solar, materiais de revestimentos e aberturas.

#### **Projeto Básico e Executivo de Layout, Ambientação e Planejamento Espacial**

Consiste na apresentação da solução em planta baixa, cortes e elevações, com a definição do partido geral, os layouts e ambientação, elaborados de modo a garantir ao usuário, o atendimento às exigências técnicas, funcionais e de conforto ambiental. Compreendeu a especificação de materiais e serviços técnicos, com a definição de cores, materiais, revestimentos e acabamentos adequados, a especificação dos móveis e equipamentos e o detalhamento de elementos construtivos não estruturais – paredes, divisórias, forros, pisos, layouts, pontos de hidráulica, elétrica, iluminação e de comunicação, móveis, paisagismo interno e outros elementos, para cada edificação, por ambiente;

#### **Projeto Básico e Executivo de Acessibilidade**

Projeto de Acessibilidade, contendo todas as informações necessárias ao perfeito entendimento e execução do Projeto de Arquitetura com o foco no atendimento às Normas Técnicas aplicáveis, em especial a NBR 9050. Projeto composto de Plantas Baixas de todos os pavimentos, corte e detalhes construtivos e especificação completa de materiais para rampas, corrimãos, acessórios de sanitários e demais elementos exigidos pela legislação em vigor.

#### **Projeto Básico e Executivo de Paisagismo e Urbanização**

O Projeto de Paisagismo e Urbanização considerou o agenciamento previsto no Plano Geral de Implantação. Consistiu na solução a ser adotada para o tratamento paisagístico das áreas esportivas e de lazer, dos espaços livres e arborização das vias. Compreendeu a definição dos locais para áreas verdes, arborização de vias internas e projeto paisagístico com a especificação das espécies vegetais, levantamento dos quantitativos de materiais e serviços e respectivo orçamento, resumo executivo e memorial descritivo.

#### **Projeto Básico e Executivo de Comunicação Visual**

Projeto desenvolvido desde a concepção do sistema, consolidando as alternativas de sua estruturação a partir do conhecimento do espaço a ser orientado e de seus objetivos. A opção que foi implantada foi a mais harmônica e econômica para o melhor uso da edificação.

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
☒ Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
☎ Fone 081 3413-8000  
ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020

10/06/2021, 16:51

Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas





### Projeto Básico e Executivo de Acústica

Projeto de Proteção Acústica para Salas de Reunião, Salas de Treinamentos e Auditórios, contendo todas as informações necessárias ao perfeito entendimento e execução do Projeto. É composto de estudos e cálculos de absorção e reverberação, plantas baixas de todos os ambientes a serem tratados, cortes e detalhes construtivos e especificação completa de materiais.

### Projeto Básico e Executivo de Sistema Viário - Arruamento, Geométrico e de Sinalização.

Projeto desenvolvido desde a concepção do Sistema Viário, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas, em planta e perfis, e pré-dimensionamento dos componentes principais, como vias internas, vias de acesso e estacionamentos. A concepção eleita resultou do cotejo de alternativas de solução, adotando-se a mais vantajosa para a edificação, considerando parâmetros técnicos, econômicos e ambientais.

### Projeto Básico e Executivo de Canteiro de Obras

Projeto e Planejamento de Canteiro de Obras incluindo ferramentas para a instalação do Canteiro de Obras em suas diversas fases de alterações no processo construtivo, buscando alternativas de interrelações dos elementos do canteiro, fluxo dos processos e seu arranjo físico.

### Projeto Executivo de Impermeabilização

Projeto de Impermeabilização, composto de Plantas Baixas, Corte e Detalhamento de impermeabilização de paredes, jardineiras, pisos molhados e de outras proteções necessárias a elementos sujeitos à ação da umidade.

### Projeto Básico e Executivo de Terraplanagem

Definição da conformação final do Terreno, mediante movimento de terra mínimo necessário à otimização do aproveitamento da Área. Foi desenvolvido, observando-se a melhor forma de adaptação das edificações aos terrenos, bem como, as condições de escoamento dos esgotos sanitários e das águas pluviais.

### Projeto Básico e Executivo de Drenagem

Solução adotada para a drenagem, priorizando o escoamento superficial das águas pluviais, através de sarjetas e canaletas. O Sistema foi constituído de rede de galerias e dispositivos complementares. O projeto foi entregue em plantas, memoriais descritivos, planilhas, especificações e orçamentos discriminados.

### Projeto Básico e Executivo de Pavimentação

Solução para o sistema viário, a partir da hierarquização interna, com a definição dos eixos de locação, perfis longitudinais, detalhe das camadas do pavimento, previsto em blocos de concreto intertravados ou paralelepípedos, bem como pavimentação asfáltica, com memorial com estudo do subleito, critério de dimensionamento das camadas do pavimento, planilhas de cálculo do movimento de terra, especificações e orçamentos.

### Projeto Básico e Executivo de Fundações

Projeto de Fundação em Blocos de Concreto sobre Estacas Pré-moldadas em Concreto.

### Projeto Básico e Executivo de Estrutura em Concreto Armado, Concreto Protendido e Estrutura Metálica

Projeto da estrutura em concreto armado e protendido, estrutura metálica e lajes pré-fabricadas "Steel Deck" compatibilizado com os demais projetos, segundo as normas pertinentes da ABNT. Compreende as plantas de locação dos pilares com as respectivas cargas, as plantas de formas de todas as peças estruturais, as plantas gerais de locação de vigas, lajes e pilares, os detalhes das armaduras e formas dos elementos estruturais (pilares, vigas, lajes, etc.), indicando inclusive aspectos relacionados com suas ligações; tabela de aço, concreto e formas, indicando, em relação a cada um, e no que couber, tipo, qualidade, quantidade (comprimentos, áreas, volumes e pesos, sem acréscimos), resistência característica do concreto, numeração, posicionamento, ganchos, dobramentos, etc. quantitativos e projeto de estrutura metálica (se houver), com plantas, cortes, detalhamento das peças e relação de materiais, detalhamento de pré-moldados, e todas as indicações convenientes ou necessárias.

### Projeto Básico e Executivo de Instalações Hidrossanitárias – Água, Esgotamento com tratamento e Drenagem com Reaproveitamento (reuso)

Projeto da rede de abastecimento e distribuição de água e esgotamento sanitário até os pontos de consumo, com indicações do tipo e diâmetro da tubulação, localização dos registros e outros dados importantes e Projeto de Drenagem de Águas Pluviais, Drenagem e Reuso de água das evaporadoras de Ar Condicionado. Compreende:

- Planta e esquema das instalações de água fria;

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
 Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
 ☒ Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
 ☎ Fone 081 3413-8000  
 ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020  
 10/06/2021, 16:51  
 Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas





- Seções, desenvolvimentos e fixação de calhas, rufos, rincões e condutores de águas pluviais;
- Aspectos importantes a observar no assentamento, isolamento, fixações e conexões de tubulações;
- Instalação de aparelhos e respectivos acessórios.
- Instalação de ETE - Estação de Tratamento de Esgoto

#### **Projeto Básico e Executivo de Irrigação - aspersores**

Projeto desenvolvido desde a concepção do sistema, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização e características técnicas das áreas de jardins.

#### **Projeto Básico e Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão, Rede estabilizada, Luminotécnico, Subestação e Gerador**

Compreende os projetos de instalações elétricas de baixa emediatensão, composto de 03 subestações abrigadas de 1.500 Kva cada, Grupo Gerador de 1500 Kva, projeto luminotécnico interno e de iluminação externa (posteameto), projetos de instalações para equipamentos especiais.

#### **Projeto Básico e Executivo de Segurança e SPDA**

Definição, localização e traçado dos elementos componentes do sistema de prevenção e combate a incêndio incluindo, inclusive, SPDA, hidrantes sprinkles, equipamentos extintores, com indicação de tipo, dimensões, bitolas, capacidade, etc.

#### **Projeto Básico e Executivo de Aproveitamento de Energia Solar (Fotovoltaica)**

Projeto executivo de sistema de energia solar, com área disponível na cobertura para painéis solares.

#### **Projeto Básico e Executivo de Instalações de Lógica: Cabeamento Estruturado - Dados e Voz, Wi-fi, Antena Coletiva, Circuito Aberto de TV - CATV, Circuito Fechado de TV - CFTV, Sonorização e Alarme de Segurança.**

Projeto desenvolvido desde a concepção dos sistemas, , a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas e pré-dimensionamento dos componentes. Compreende os projetos de instalações de lógica, prevendo Cabeamento Estruturado (Dados e Voz), Wi-fi, Antena Coletiva de TV, FM , circuito fechado de TV, sonorização, alarme de segurança, projeção multimídia e videoconferência .

#### **Projeto Básico e Executivo de Central de Processamento de Dados - CPD**

Projeto desenvolvido desde a concepção do Centro de Processamento de Dados (CPD), sala de equipamentos TI para onde converge todo o Sistema de Cabeamento Estruturado (SCE), bem como onde se concentram servidores e serviços TI necessários ao gerenciamento de informação.

#### **Projeto Básico e Executivo de Supervisão, Comando e Controle das Edificações, incluindo automação, controle de acesso e segurança patrimonial eletrônica**

Projeto desenvolvido desde a concepção do sistema do Projeto de Supervisão, comando e controle de edificações, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas e pré-dimensionamento dos componentes principais, como central de monitores, receptores e sensores.

#### **Projeto Básico e Executivo de Alarme e Detecção de Incêndio**

Projeto desenvolvido desde a concepção do Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização, características técnicas e pré-dimensionamento dos componentes principais, como detectores, repetidores, alarmes manuais e painel central do sistema.

#### **Projeto Básico e Executivo de Prevenção e Combate a Incêndio - PCI**

Projeto desenvolvido desde a concepção do Sistema de Prevenção e Combate a Incêndio, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização e características técnicas dos pontos de combate, demanda de água, e pré-dimensionamento dos componentes principais, como reservatório, bombas de recalque, prumadas e tubulações.

#### **Projeto Básico e Executivo de Instalações de Climatização e Ventilação Mecânica - Expansão Direta – Sistema VRV e Redundâncias com Sistema Multi Split**

Projeto desenvolvido desde a concepção do Sistema de Ar Condicionado, a partir das características arquitetônicas e de uso da adequação, consolidando definições preliminares quanto a localização e características técnicas dos equipamentos, pontos de

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
 Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
 25 Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
 ☎ Fone 081 3413-8000  
 ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020

10/06/2021, 16:51

Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas





consumo de utilidades e pré-dimensionamentos dos equipamentos de acordo com o sistema escolhido – Expansão Direta – Sistema VRV e Redundâncias com Sistema Multi Split.

Compreende o sistema de climatização por expansão direta, VRV Set Free do tipo hiwall, teto ambiente e modelo “cassete” e do tipo Split comum / renovação de ar, com definição de carga térmica e especificações de equipamentos, tubulações, drenos, etc., perfazendo uma carga total de 1.800 TR's.

#### **Projeto de Elevadores**

Projeto desenvolvido desde a concepção do Sistema de Elevadores, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização e características técnicas dos principais componentes, demanda de energia elétrica e seu pré-dimensionamento.

#### **Projeto Básico e Executivo de Disposição de Resíduos Sólidos:**

Projeto desenvolvido desde a proposição e apresentação do sistema a ser adotado e seu pré-dimensionamento. Consistiu na concepção do sistema de Coleta e Disposição de Resíduos Sólidos, a partir do conhecimento das características arquitetônicas e de uso da edificação, consolidando definições preliminares quanto à localização e características técnicas dos abrigos e equipamentos, demanda de resíduos sólidos, e pré-dimensionamento dos componentes principais.

A concepção eleita resultou do cotejo de alternativas de solução, adotando-se a mais vantajosa para a edificação, considerando parâmetros técnicos, econômicos e ambientais. No Projeto, foram delineadas todas as instalações necessárias ao uso da edificação, em atendimento ao Caderno de Encargos, normas e condições da legislação, obedecidas as diretrizes de economia de energia e de redução de eventual impacto ambiental.

#### **Projeto Básico e Executivo de Gases GLP e Medicinais**

Projeto desenvolvido desde a concepção, a partir das demandas funcionais e características arquitetônicas compreendendo o sistema da Gás GLP e de Gases Medicinais.

#### **Memorial descritivo de todas as matérias**

Relatório Técnico contendo todas as informações para o completo entendimento do projeto, como as premissas básicas adotadas para o seu desenvolvimento, justificativas para a solução adotada, a legislação aplicada (municipal, estadual e federal), bem como as normas técnicas editadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, e especificações dos materiais, serviços e equipamentos empregados na obra (específicos de cada projeto).

#### **Especificações Técnicas de Materiais e Serviços**

Especificações técnicas detalhadas de todos os materiais a serem utilizados na obra, contendo descrição técnica minuciosa de cada item. Compreende ainda a descrição detalhada da obra orientando os métodos construtivos adotados e procedimentos a serem observados, estipulando padrões de execução e acabamento estabelecidos, para que se considere determinada etapa ou serviço efetivamente concluído.

#### **Planilha de Custos e Quantitativos e Cronograma Físico - Financeiro**

##### **Planilha Orçamentária:**

Planilha detalhada contendo o Orçamento Estimado da obra, onde constam todos os serviços previstos no caderno de encargos, discriminando as unidades de medição, quantitativos, preços unitários de materiais, preços unitários de mão-deobra, preços unitários dos itens, BDI e preço global (preço total para execução da Obra, acrescido do BDI).

O custo global de obras e serviços de engenharia foi obtido a partir de composições de custos unitários, previstas no projeto, menores ou igual a mediana de seus correspondentes no sistema nacional de pesquisa de custos e Índices da Construção Civil – SINAPI. Nos casos de itens não constantes dos sistemas de referência mencionados, o custo foi apurado por meio de pesquisa de mercado, ajustados às especificações do projeto.

Os custos unitários de todos os serviços e materiais especificados em cada um dos projetos foram computados, inclusive

os relativos à execução da obra, como descarte de resíduos sólidos da construção.

Em atendimento ao previsto na Súmula nº 258/2010 do TCU, além da planilha sintética de orçamento (Orçamento Estimado), foi apresentado o orçamento analítico, contendo as composições dos custos unitários dos serviços constantes no orçamento sintético e detalhamento dos encargos sociais utilizados no cálculo da mão-de-obra.

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
Fone 081 3413-8000  
ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020  
10/06/2021, 16:51  
Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas





### Cronograma Físico-Financeiro

Cronograma físico-financeiro para a execução da futura obra. O cronograma foi elaborado de forma que represente o desenvolvimento previsto para a execução total da obra em relação ao tempo, observado o prazo de execução proposto para a realização da obra, itens, fases, seus respectivos preços e pagamentos. Os valores dos itens do cronograma estão vinculados com os da planilha orçamentária.

## 4. Estudos, Aprovações e Licenciamentos

### Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

Trata-se de Documento Técnico que identifica a tipologia e a quantidade de geração de cada tipo de resíduo e indica a forma ambientalmente correta para o manejo em todas as etapas da Obra e de Operação do Complexo.

### Elaboração do Estudo de Impacto de Vizinhança

Estudo de Impacto de Vizinhança, conforme Plano Diretor Participativo de Ipojuca, a ser submetido à aprovação da Prefeitura Municipal de Ipojuca, juntamente com o Projeto de Arquitetura do Hospital da UNIMED. Compreende as consultas prévias nos órgãos e concessionárias – CPRH, CELPE, COMPESA, Secretaria de Infra-Estrutura da PMI, Vigilância Sanitária, para a definição dos impactos físico-territoriais, infra-estruturais, ambientais e de mobilidade urbana e análise das medidas mitigadoras propostas no Empreendimento.

### Consulta Prévia para Aprovação e Licenciamento do Projeto de Arquitetura

Consultas prévias para atender exigências e incorporar contribuições de órgãos estaduais que interferem no processo de aprovação do **Projeto Executivo**, tais como a Prefeitura Municipal de Ipojuca, CPRH, CELPE, COMPESA, Corpo de Bombeiros e Vigilância Sanitária.

- Apresentação das Consultas Prévias;
- Apresentação de Documentação - ART, CND, Registro no Cartório Geral de Imóveis;

### Aprovação e Licenciamento do Projeto Executivo

Compreende a apresentação das Consultas Prévias, Documentação - ART, CND, Registro no Cartório Geral de Imóveis e Conjunto de Projetos Legais

**A Equipe Técnica da GEOMETRIE sob a Coordenação Geral e Técnica da Arquiteta e Urbanista Maria do Perpétuo Socorro Moura Pessoa – CAU A20.995-3, é composta dos e seguintes profissionais Responsáveis Técnicos pelos Projetos Executivos Completos, listados a seguir:**

Projetos	Quantidade		Responsável Técnico	Título Profissional	CREA I CAU
COORDENAÇÃO GERAL E TÉCNICA E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS	01 Unidade	15.010,00m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
LEVANTAMENTO DE DADOS	01 Unidade	15.010,00m <sup>2</sup>	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
ELABORAÇÃO DE DIAGNÓSTICO FÍSICO AMBIENTAL E SÓCIO ECONÓMICO	01 Unidade	13,9 hectares	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
TOPOGRÁFICO E LEVANTAMENTO CADASTRAL PLANIALTIMÉTRICO	13,9 hectares		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
			PAULO ROBERTO CARNEIRO DE CARVALHO	ENGENHEIRO CARTÓGRAFO	CREA 13226 D/PE RNP 1802695877
ESTUDOS GEOTÉCNICOS - SONDAEM À PERCURSÃO E TESTE DE ABSORÇÃO	12 FUROS	128,00 Metros	ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
PROJETO DE ARQUITETURA, INCLUINDO ESTUDO DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA PARA ENQUADRAMENTO DA EDIFICAÇÃO EM CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA E AMBIENTAL	15.010,00m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE LAYOUT, AMBIENTAÇÃO E PLANEJAMENTO ESPACIAL	15.010,00m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
 Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
 ☒ Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
 ☎ Fone 081 3413-8000  
 ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020

10/06/2021, 16:51

Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas



PROJETO DE ACESSIBILIDADE	15.010,00m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE PAISAGISMO E URBANISMO	13,9 hectares		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL	15.010,00m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ACÚSTICA	15.010,00m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE SISTEMA VIÁRIO	13,9 hectares		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE CANTEIRO DE OBRAS	1.200,00 m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE TERRAPLANAGEM	13,9 hectares		ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE DRENAGEM	13,9 hectares		ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	13,9 hectares		ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE FUNDAÇÕES EM ESTACAS COM 12M DE PROFUNDIDADE	174 estacas com, aproximadamente 12 metros cada, totalizando 2.088 metros		ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO (ARMADO E PROTENDIDO)	4.350,00 m <sup>2</sup>	2.339,22 m <sup>3</sup>	ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	10.660,00m <sup>2</sup>	308.367,00 Kg	ANTÔNIO CARLOS COSTA	ENGENHEIRO CIVIL	CREA 13034 D/PE RNP 1802119540
PROJETO ABASTECIMENTO - ÁGUA FRIA	15.010,00 m <sup>2</sup>	286 Pontos	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO	15.010,00 m <sup>2</sup>	416 Pontos	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE DRENAGEM, ARMAZENAMENTO E REAPROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS E DAS EVAPORADORAS	15.010,00 m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE IRRIGAÇÃO	13,9 hectares	1.290 Pontos	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - BAIXA TENSÃO	15.010,00 m <sup>2</sup>	5.918 Pontos	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
			SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINOTÉCNICO	15.010,00 m <sup>2</sup>	2.200 Pontos	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - SUBESTAÇÃO	3 subestações de 1.500 Kva – Total de 4.500 KVa		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GRUPO GERADOR	1.500 KVa		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
PROJETO DE SPDA - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	2750,00 m <sup>2</sup>		SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
 Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
 ☒ Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
 ☎ Fone 081 3413-8000  
 ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020  
 10/06/2021, 16:51  
 Chave de Impressão: 822cc  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas



PROJETO DE APROVEITAMENTO DE ENERGIA SOLAR	580,94 m <sup>2</sup> - 360 Placas	157.722,60 KW h/Ano	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (LÓGICA – DADOS E VOZ)	15.010,00 m <sup>2</sup>	1.381 Pontos	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ANTENA COLETIVA DE TV	15.010,00 m <sup>2</sup>	142 Pontos	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE CFTV - CIRCUITO FECHADO DE TV	15.010,00 m <sup>2</sup>	360 Pontos	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	15.010,00 m <sup>2</sup>	253 Pontos	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE CENTRAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS - CPD	15.010,00 m <sup>2</sup>	2.481 Pontos	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE SUPERVISÃO, COMANDO E CONTROLE DE EDIFICAÇÕES (AUTOMAÇÃO E CONTROLE DE ACESSO)	15.010,00 m <sup>2</sup>	1.100 Pontos	SERGIO LUIZ DOS SANTOS	ENGENHEIRO ELETRICISTA	CREA 25051 D/PE RNP 1806474743
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO	15.010,00 m <sup>2</sup>	332 Pontos	ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGENHEIRO CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO	CREA 21110 D/PE RNP 1805912925
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO - PCI	15.010,00 m <sup>2</sup>		ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGENHEIRO CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO	CREA 21110 D/PE RNP 1805912925
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA – (EXPANSÃO DIRETA – SISTEMA VRV E REDUNDÂNCIAS COM SISTEMA MULTISPLIT)	15.010,00 m <sup>2</sup>	420 TR's	ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGENHEIRO CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO	CREA 21110 D/PE RNP 1805912925
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE ELEVADORES	6 Unidades		ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES	ENGENHEIRO CIVIL, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO	CREA 21110 D/PE RNP 1805912925
			MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PROJETO DE DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS	15.010,00 m <sup>2</sup>		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
 Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
 ☒ Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
 ☎ Fone 081 3413-8000  
 ANS nº 344885

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020

10/06/2021, 16:51

Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas





PROJETO DE GASES GLP E MEDICINAIS	15.010,00 m²		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
MEMORIAIS DESCRITIVOS	15.010,00 m²	27 unidades	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	01 Unidade		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPOSTA DE: ORÇAMENTO SINTÉTICO, MEMÓRIA DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DE BDI EQUIPAMENTOS, COMPOSIÇÃO DE BDI SERVIÇOS, COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO E QUADRO DE COTAÇÕES.	01 Unidade		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO	01 Unidade	UNI	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - EIV	01 Unidade	UNI	MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3
MAQUETE ELETRÔNICA	08 imagens		MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO MOURA PESSOA	ARQUITETA E URBANISTA	CAU A20995-3

Recife, 12 de Janeiro de 2016

Maria de Lourdes Correa de Araújo

Diretora Presidente  
CPF nº 080.238.594-04

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220519404/2020, emitida em 19/04/2021



Certidão nº 2220519404/2020

10/06/2021, 16:51

Chave de Impressão: 822cc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/04/2021 e contém 9 folhas

UNIMED RECIFE – Cooperativa de Trabalho Médico  
Centro Administrativo – CNPJ nº 11.214.624/0001-28  
Av. Lins Petit, 140, Ilha do Leite - Recife – PE CEP 50.070-230  
Fone 081 3413-8000  
ANS nº 344885





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURÍDICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PE**

**Nº 2220628774/2025**

**Emissão: 11/06/2025**

**Validade: 31/03/2026**

**Chave: YWa24**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - CREA-PE, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: GEOMETRIE PROJETOS E SERVIÇOS DE URBANISMO E ARQUITETURA LTDA

CNPJ: 15.289.250/0001-60

Registro: 0000617466

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.000.000,00

Data do Capital: 18/12/2023

Faixa: 4

Objetivo Social: 1º) SERVIÇOS DE ARQUITETURA; 2º) OBRAS DE ALVENARIA; 3º) ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (O SERVIÇO DE AEROFOTOGRAMETRIA; OS PROJETOS DE GESTÃO DE ÁGUA; OUTROS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS RELACIONADOS A ENGENHARIA E ARQUITETURA); 4º) SERVIÇOS DE ENGENHARIA; 5º) SERVIÇOS DE DESENHOS TÉCNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; 6º) SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE PROJETOS E CÁLCULOS PARA CONSTRUÇÃO).

Restrições Relativas ao Objetivo Social: AS ATIVIDADES DA EMPRESA FICAM RESTRITAS AS ATRIBUIÇÕES DO SEU QUADRO TÉCNICO.

Endereço Matriz: AVENIDA REPÚBLICA DO LÍBANO,, 251, TORRE C - SALA 708, PINA, RECIFE, PE, 51110160

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 15/06/2018

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000061900DDPE

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2025 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: ALEXANDRE JOSÉ PRIORI JOVINO MARQUES

Registro: 1805912925

CPF: \*\*\*.415.254.\*\*

Data Início: 14/01/2022

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ANTONIO CARLOS COSTA

Registro: 1802119540

CPF: \*\*\*.226.004.\*\*

Data Início: 15/06/2018

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURÍDICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PE**

**Nº 2220628774/2025**

Emissão: 11/06/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: YWa24

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

---

Profissional: SERGIO LUIZ DOS SANTOS

Registro: 1806474743

CPF: \*\*\*.943.814-\*\*

Data Início: 10/06/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8 E 9 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

---





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PE**

**Nº 2220620969/2025**

Emissão: 18/03/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: 905cc

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PE.

**Interessado(a)**

Profissional: SERGIO LUIZ DOS SANTOS

Registro: 1806474743

CPF: \*\*\*.943.814-\*\*

Endereço: \*\*\*\*\*

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 11/03/1998

**Título(s)**

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8 E 9 DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA

Instituição de Ensino: FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE PERNAMBUCO

Data de Formação: 09/03/1994

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2025 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: GR SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES E REFORMAS PREDIAIS LTDA

Registro: 0000633127

CNPJ: 29.492.111/0001-44

Data Início: 25/01/2024

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO

