



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO – RIO-URBE
CONSELHO FISCAL**

Rua Dom Marcos Barbosa, nº 2, grupo 203/204 – Cidade Nova – Rio de Janeiro – RJ.

**Ata da reunião do mês de abril de 2025 do Conselho Fiscal
da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE**

Data, Hora e Local

29/04/2025 às 14:30h na sede da empresa, no Edifício Centro Administrativo Cidade Nova, situado à Rua Dom Marcos Barbosa, nº 2, grupo 203/204, Cidade Nova, Rio de Janeiro - RJ.

Participantes:

Conselheiros:

Ricardo Ferraz de Lima - Presidente (matrícula: 11/173.142-1);

Regina da Cruz Ribeiro - Membro (matrícula: 11/206.822-9); e

Elizabeth Fiuza De Giovanni - Membro (matrícula: 11/271.205-7)

Demais Participantes:

Sérgio Gonzaga de Araújo – Diretor de Administração e Finanças RU/PRE/DAF/CFI (matrícula: 69/561.271-8); e,

Gabriel dos Santos Rosa – Gerente de Contabilidade e Patrimônio RU/PRE/DAF/CFI/GCP (matrícula: 69/561.158-7)

1) Leitura da Ata da Reunião Anterior

Foi lida e aprovada por todos a ata anterior.

2) Assuntos Pendentes

Vide tabela em anexo.

3) Assuntos gerais – Ordinários

3.1. Andamento das obras e intervenções:

A carta de Governança foi aprovada pela Diretoria e será submetida na próxima reunião ao Conselho de Administração.

Os recursos para execução dos projetos de ampliação do Parque Realengo e criação do Parque Terra Prometida foram liberados e os procedimentos licitatórios se encontram em andamento.

3.2) Agenda Tributária: conforme tabela apresentada, encontra-se em dia.



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO – RIO-URBE
CONSELHO FISCAL**

Rua Dom Marcos Barbosa, nº 2, grupo 203/204 – Cidade Nova – Rio de Janeiro – RJ.

3.3) Análises Orçamentárias, Financeiras e Contábeis:

3.3.1) Demonstrativos contábeis de março 2025: serão analisados na próxima reunião.

3.3.2) Conciliações bancárias – março/2025: encontram-se em dia.

4) Outros assuntos:

Não houve assuntos extra pauta na presente reunião.

Encerramento:

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, ficando a próxima agendada para 28/05/2025 às 14h30min.

Conselheiros:

Ricardo Ferraz de Lima

Membro - Presidente

Regina da Cruz Ribeiro

Membro

Elizabeth Fiuza De Giovanni

Membro

Demais participantes:

Sérgio Gonzaga de Araújo

Diretora de Administração e Finanças

Gabriel dos Santos Rosa

Gerente de Contabilidade e Patrimônio



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO – RIO-URBE
CONSELHO FISCAL

Rua Dom Marcos Barbosa, nº 2, grupo 203/204 – Cidade Nova – Rio de Janeiro – RJ.

5) Anexo I – Pendências em Aberto

Item	Pendência	Síntese das informações	Status
1	Integralização da correção monetária do Capital Social	A pendência foi identificada nos RAGs 88/2023 e 160/2022. O processo se encontra com a chefia do Gabinete, aguardando andamento.	Pendente
2	Certidão de Regularidade Fiscal – Receita Federal do Brasil	A Riourbe informou que todas as medidas foram adotadas. Em uma das ações, valores foram bloqueados e transferidos para conta de depósito judicial, sendo que já foram pagos e estão aguardando definição da Receita Federal quanto à devolução ou compensação. Os precatórios foram pagos e resta apenas a atualização pela Receita Federal.	Pendente
3	Dívidas com PreviRio	Informado que o levantamento detalhado e a definição das providências para regularização ocorrerão após o encerramento contábil e financeiro do exercício de 2024, previsto para março de 2025.	Pendente
4	Dívidas com Cehab	Pendente de regularização	Pendente
5	Entrega dos aceites das escolas – SAFRA/E-CGU	Conforme verificado no e-CGU, essa fragilidade foi Baixada.	Regularizado
6	Depósitos judiciais	Encaminhada documentação à Caixa Econômica referente à efetivação da contratação. Aguardando retorno.	Pendente