



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**

Secretaria Municipal de Infraestrutura

EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO RIO-URBE

CNPJ nº 31.066.178/0001-69

**ATA DA 45ª REUNIÃO**

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

**REALIZADA EM 29 DE JUNHO DE 2022**

**DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Em 29 de junho de 2022, às 15:00h, através da plataforma virtual Google Meeting.

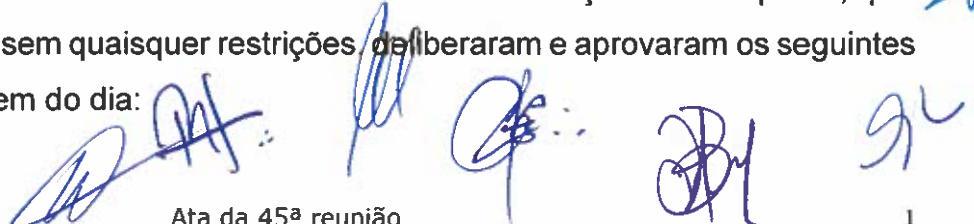
**MESA:** Presidente do Conselho de Administração: Jessick Isabelle Trairi não estava presente, sendo, portanto, substituído oficialmente na presidência desta sessão pelo Assessor Especial da Secretaria Municipal de Infraestrutura Armando Queiroga; Secretária: Gisele Raymundo Silva – Gerente RU/PRE/ EGP.

**PRESENÇA:** Do vice-presidente: Diretor-Presidente da Rio-Urbe Rafael Cotecchia Salgueiro e dos Conselheiros: Rogério Machado Riscado, Ana Paula Teixeira Pereira e Danilo Borges Silveira e como convidados o Diretor de Administração e Finanças da Rio-Urbe Cristiano Conceição de Siqueira e o Assessor Jurídico da Presidência da Rio-Urbe Luis Marcelo Lopes de Lacerda.

**ORDEM DO DIA:** Deliberar, nos termos do Estatuto Social, sobre:

- (i) Atualização do status dos bloqueios judiciais nas contas da Rio-Urbe;
- (ii) Mudança do prédio sede da Rio-Urbe;
- (iii) Rescisão do contrato de locação da SMTR do Prédio da Rua Dona Mariana e interesse da Rio Saúde em alugar o referido imóvel;
- (iv) Assuntos Gerais;

**DELIBERAÇÕES:** Os membros do Conselho de Administração da Empresa, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram e aprovaram os seguintes itens constantes da ordem do dia:



- (i) O Vice-Presidente Rafael Salgueiro abre a reunião e passa a palavra para o Assessor Jurídico da Presidência da Rio-Urbe Luis Marcelo Lopes de Lacerda que discorre sobre o status atual dos bloqueios judiciais nas contas da Rio-Urbe, informando que o bloqueio neste momento é referente a um contrato onde o ordenador de despesas era a SMS no valor de aproximadamente 113 mil reais já atualizado com multa e honorários. Este bloqueio se estenderá por 30 dias seguidos, no formato conhecido como "teimosinha", e caso encontre este valor em conta, o mesmo será repassado ao credor. Outras duas ações estão com bloqueio ativo com manifestação de penhora on line por parte do juiz, que podem cair a qualquer momento. Existem outras 72 ações onde já não cabe mais qualquer tipo de recurso, estando apenas à mercê da outra parte peticionar o bloqueio. Há uma empresa pedindo acordo, que será encaminhado a apreciação deste Conselho quando for formalizada.
- (ii) Em relação à mudança do prédio sede da Rio-Urbe, o Diretor de Administração e Finanças da Rio-Urbe Cristiano Conceição de Siqueira informa a este Conselho que o contrato de locação do espaço para relocação da Rio-Urbe no prédio vizinho ao CASS foi assinado em 24 de junho último. A Diretoria de Administração e Finanças da Rio-Urbe também informa que a equipe de manutenção da Empresa já está trabalhando nas adaptações necessárias e os serviços de cabeamento de dados e telefonia serão licitados em 06 de julho próximo, sendo, portanto, a nossa mudança prevista para o dia 31 de julho de 2022.
- (iii) O Diretor de Administração e Finanças da Rio-Urbe Cristiano Conceição de Siqueira informa que o ofício da rescisão do contrato de locação com a SMTR, do imóvel sito à Rua Dona Mariana, foi recebido e em tempo informa que a Rio Saúde manifestou interesse em locar o referido imóvel que visitará nos próximos dias.
- (iv) Assuntos gerais
- O Diretor de Administração e Finanças da Rio-Urbe Cristiano Conceição de Siqueira informa que a empresa responsável pelo E-social já está com o contrato para assinar e iniciar os serviços.

**ENCERRAMENTO E LAVRATURA:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata, que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada.

Rio de Janeiro, 29 de junho de 2022.

Mesa:




Armando Queiroga  
Presidente



Gisele Raymundo Silva  
Secretária

Conselheiros:



Rafael Cotecchia Salgueiro  
Vice – Presidente



Rogério Machado Riscado  
Conselheiro



Ana Paula Teixeira Pereira  
Conselheiro



Danilo Borges Silveira  
Conselheiro

Convidados:



Cristiano Conceição de Siqueira



Luis Marcelo Lopes de Lacerda